

ALTERNATIVES I PROPOSTES

del Campus Europeu de Medi Ambient.

Parc Natural de la Zona Volcànica de La Garrotxa.

En la tercera fase del treball del Campus Europeu de Medi Ambient del Parc Natural de la Zona Volcànica, hom redueix les dotze propostes i alternatives mencionades en l'article publicat la setmana passada,

a nou. Aquestes es poden agrupar en dos grans blocs, el primer dels quals fa referència al marc territorial i a la seva planificació i, el segon, al marc econòmic i social. Tot seguit s'exposen algunes d'aquestes alternatives:

■ MARGARIDA CASTAÑER

EL PROBLEMA DE LA POBLACIÓ

• El Parc Natural de la Zona Volcànica de La Garrotxa té unes característiques molt específiques pel fet de contenir al seu interior onze municipis, entre els quals compten els de major dinàmica urbana de la comarca, amb una població d'uns 35.000 habitants.

• A l'interior del Parc Natural es constata l'existència d'una subcomarca ben diferenciada, que comprèn l'eix Les Preses - Olot - Castellfollit de la Roca i constitueix una unitat urbanística que no pot ésser ignorada pels interessos municipalistes, donat que es convertiria en un obstacle per al desenvolupament harmònic del conjunt.

• La visió localista que inspira els criteris de redacció de la majoria de plans d'ordenació i normes subsidiàries de la zona, produeix contradiccions internes de diverses menes i magnituds.

• No hi ha coordinació entre els diferents ajuntaments en temes que requeririen una solució supramunicipal, entre els quals destaquem:

- La gestió i planificació de l'activitat i del sòl industrial.

- La instal·lació de sistemes de depuració d'aigües domèstiques i industrials.

- La previsió realista del creixement dels nuclis urbans que tenen potencialitat per fer-ho, i l'orientació que els convindria per minimitzar l'impacte negatiu sobre el Parc Natural.

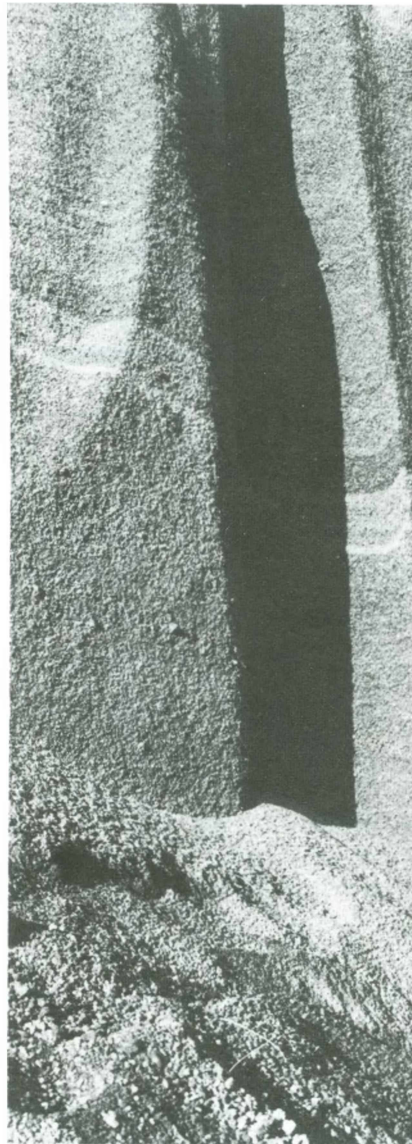
- La dotació d'infraestructures que facilitin la connexió interior i millorin l'accessibilitat externa.

- La planificació integral de les activitats turístiques de la zona, etc.

Alternatives:

• Elaboració d'un **Pla d'Urbanisme Supramunicipal** (Art. 32. RD. 1346/1976 Llei del Sòl), justificat urbanísticament per:

- Els municipis en qüestió constitueixen,



ja actualment, una unitat urbanística de fet, la qual cosa referma la necessitat que ho siguin també de dret.

- Aquests municipis constitueixen una única àrea urbana, atesos els paràmetres "treball - residència".

- Són dins un espai natural protegit que resultaria beneficiat per l'adopció conjunta de mesures de planejament i gestió.

• Per acomplir la finalitat anterior, s'hauria de constituir una **Mancomunitat**

Urbanística per tal d'obtenir la màxima eficàcia d'aquest planejament conjunt. Ella mateixa l'hauria d'elaborar i gestionar. (Art. 10, RD, 3288 / 1978 Reglament de Gestió Urbanística). La Mancomunitat hauria de tenir els fins i la composició esmentada anteriorment, i no coincidir amb el Consell Comarcal, les funcions del qual com a organisme representatiu de la comarca són molt més àmplies.

LA QÜESTIÓ DELS LÍMITS

• La fragilitat tècnica de la definició dels límits "interiors" del Parc Natural en la Llei 2/1982 de Protecció de la Zona Volcànica, dona possibilitats il·limitades d'expansió als nuclis urbans situats a l'interior del Parc.

• Es constata la tendència del creixement irracional dels nuclis urbans cap a la perifèria, quan encara hi ha terrenys disponibles en el sòl urbà i urbanitzable, tant de caràcter residencial com de caràcter industrial i, alhora, hi ha gran nombre d'habitacles buits.

Alternatives:

• **Modificació de l'Art. 2 de la Llei 2/1982 de Protecció de la Zona Volcànica de La Garrotxa** així com del Decret de Límits del Parc Natural, 7/2986 de 13 de febrer (les quals estableixen el seu àmbit territorial i les seves zones de protecció), a fi d'adaptar-lo a les següents propostes:

- L'establiment de límits fixos inamovibles per a la determinació de corredors biològics, en dos sentits:

1.- Longitudinalment, al sud de l'eix Olot - Begudà - Castellfollit de la Roca.

2.- Transversalment, a les zones interurbanes de Les Preses - Olot; Olot - La Canya; La Canya - Sant Joan les Fonts; Sant Joan les Fonts - Castellfollit de la Roca.

- La requalificació de sòls urbanitzables que encara no han estat urbanitzats,