

ANCORA



Setmanari de la

Costa Brava

ANY LXVIII. FUNDAT EL 1947. SANT FELIU DE GUÍXOLS, 4 DESEMBRE 2014. 1'40 €. N.º 3.366

ADQUIRITS DOS HOTELS MÉS DEL LLEGAT ANLLÓ



Arxiu ANCORA

Arxiu ANCORA

Dos hotels més del lot d'edificis de l'herència dels germans Anlló han estat adquirits per dues empreses, segons que es va notificar a una delegació municipal que recentment es va desplaçar a la Direcció General de Patrimoni de la Generalitat de Catalunya.

Així ho manifestava l'alcalde, Joan Alfons Albó a RSF després d'aquesta reunió en la qual es plantejava repassar la situació dels edificis que no varen tenir sortida a través de les subhastes. En aquesta trobada, a la qual també hi varen assistir el regidor de Projectes Urbanístics, Joan Vicente i l'advocada de l'àrea, a més es va tantejar si la Junta Distribuïdora estava en condicions de fer una primera liquidació a l'Ajuntament.

Quant als dos edificis adquirits

darrerament, es tracta de l'antic Hotel Avenida, que ja compta amb una paga i senyal de la mateixa empresa que va adquirir els Rex-Les Noies de la Rambla Portalet que, posteriorment, va revendre als actuals propietaris i, l'altre, és el Regina, adquirit per una empresa hostalera de Palamós.

Entre les finques que resten pendents s'hi troba el més desitjat, l'Hotel Panorama, que per una duplicitat registral d'una part de la suma de la finca (segons l'alcalde per una mena d'estafa) es va retirar de la subhasta i es planteja deixar aquesta finca de 120 m² apart i després poder, si cal, incorporar-la amb un altre tractament urbanístic com ara de serveis.

Resten altres edificis com l'antic Regente (Creu), el Rex-II (Mara-gall), el Mediterráneo (Penitèn-

cia), un edifici al carrer Verdaguero o bé una casa al carrer Sant Martíria per les quals s'estan estudiant propostes que puguin ser atractives per als possibles compradors.

També s'ha de fer sorgir en l'àmbit dels hotels venuts, habitatges de protecció oficial, la qual cosa s'haurà de decidir a partir de si els propietaris de l'Hotel Avenida el destinen a ús hotelero o bé a habitatges.

En referència a la demanda dels representants municipals per a la Junta Distribuïdora, finalment es va decidir esperar a la sortida de més edificis atès que les despeses que genera la gestió s'han de descomptar de la quantitat resultant de tota l'operació.

En realitat, tot i que és lògic que l'Ajuntament estigui pendent dels

diners que li pertocuen per tal de desenvolupar importants projectes socials i culturals per a la ciutat, el fet que quatre dels edificis ja tinguin sortida, es contempla com un avanç important per a la dignificació dels espais on es troben ubicats, l'augment de l'oferta hotelera i la creació de nous llocs de treball quan es posin en funcionament.

Precisament els propietaris dels Rex-Les Noies ja han presentat tres projectes diferents de la façana discontinua de la Rambla del Portalet per tal que des del consistori es decideixi quina és la que s'escau millor per donar valor afegit a l'àmbit. Es calcula que dins del primer trimestre del 2015 el projecte i els tràmits estiguin enllestits i es puguin començar les obres. / web RSF.

LA FORTA LLEVANTADA PRESENT TAMBÉ A SANT FELIU



ALBERT GIRONÉS

ALBERT GIRONÉS

Des del passat dijous dia 27 i fins aquest dilluns, la forta llevantada que ha afectada Catalunya en general, representada per fortes pluges i temporal marítim, també va estar present a la nostra ciutat i rodalies. Les pluges varen ser molt importants si bé no arribaren a la intensitat de les del passat mes de setembre, a Sant Feliu. Per altra banda el temporal marítim que en diversos llocs de la Costa Brava va arribar amb onades de fins

a quatre metres, a la badia de Sant Feliu, pel fet d'estar més resguardada aquestes no varen ser de tan grans dimensions. El que sí va afectar el temporal, va ser que la platja de davant quedés completament plena de brutícia. A les fotografies d'Albert Gironés es poden veure dues instantànies, una en el moment de l'impacte de les ones a la zona de Les Planetes i l'altra l'estat de la platja amb les conseqüències del temporal i la pluja.