El nou Palau de Congressos d'Alp costarà 610.000 euros més del que s'havia previst

LOURDES CALDERA
Puigcerdà

ARXIU/INTRA-ACN

El Palau de Congressos es va obrir al públic per la festa major de l'any passat, tot i que encara no s'havia acabat

El Palau de Congressos d'Alp, l'obra de més envergadura de les darreres legislatures, costarà finalment 3,9 milions d'euros (665,3 milions de pessetes), 610.000 euros (101 milions de pessetes) més del previst. El govern local explica l'encariment en un disseny poc acurat del projecte, en les modificacions de diverses normatives mentre s'executaven els treballs i també en retards atribuïbles a l'empresa adjudicatària. Segons fonts de l'equip de govern, les obres s'havien d'haver enllestit fa dos anys i ara ha decidit rescindir el contracte amb l'adjudicatària i assumir els treballs pendents, per accelerar-ne l'acabament i assegurar la qualitat dels acabats.

El palau ha estat una obra *heretada* de l'època del govern Tajà i es va adjudicar la legislatura passada per 3.389.000 euros (563,8 milions de pessetes) a l'empresa Domersa. Segons l'equip de govern, diversos problemes, alguns d'atribuïbles a l'empresa i altres no, han retardat l'acabament de l'obra, cosa que ha fet que els preus d'adjudicació hagin quedat desfasats i que per compensar-ho l'empresa volgués reduir la qualitat dels acabats. Per posar punt final a aquesta situació, l'Ajuntament ha arribat a un acord amb l'empresa per rescindir el contracte, i el govern local ha assumit la instal·lació de parquet i de les butaques, que eren incloses en el contracte d'adjudicació. L'Ajuntament ha pagat 3.099.000 euros (515,6 milions de pessetes) a l'empresa per les obres fetes (no se li paga cap actuació que no hagi executat), i a banda, 600.000 euros (99,8 milions de pessetes) pels canvis en el tipus de material. La instal·lació del parquet i de les butaques han costat a l'Ajuntament 300.000 euros, a través d'una altra empresa. Tot plegat fa que Alp acabi pagant 3.999.000 euros (665,3 milions de pessetes) pel palau, xifra que significa 610.000 euros (101,4 milions de pessetes) més del previst.

El regidor d'Obres, Cosme Ruaix, explica que s'ha arribat a un acord ***«perquè tot i que podíem aplicar penalitzacions, l'empresa podia al·legar que una part dels problemes que han motivat el retard de l'obra no li eren atribuïbles»***. Ruaix explica el retard de dos anys en l'acabament del palau en un projecte d'obra que considera deficient (diu que es van haver de modificar les mides de les bigues, i també que el projecte no deixava ben definit el tipus de material d'insonorització que s'havia d'instal·lar). També diu que les obres s'han allargat pel canvi de normatives elèctriques i de formigó, i per retards atribuïbles a l'empresa. Ruaix diu que ***«hem arribat a un acord que ens evita que l'acabament del palau s'endarrereixi més i que la qualitat dels acabats sigui menor»***. Afegeix que les prioritats de l'actual govern local haurien estat unes altres ***«però l'obra ja la vam trobar adjudicada i començada, i no tirar-la endavant hauria significat llençar els diners»***. Aquest diari no va aconseguir ahir recollir la versió de l'empresa.

L'Ajuntament ha rescindit el contracte amb l'empresa adjudicatària, per poder enllestir l'obra