Puigcerdà amplia l'espai previst per fer-hi l'alberg i el resta de la residència d'avis

LOURDES CALDERA
Puigcerdà

El futur alberg juvenil de Puigcerdà, que serà també una residència esportiva amb 184 places destinades al turisme actiu i d'esports, es construirà aprofitant els 1.906 metres quadrats de sostre edificable que s'havien reservat per a la residència d'avis, ja existent, i que quedarà situada just al costat. L'equip de govern (format per ERC, PSC i grup mixt) va aprovar en el ple municipal celebrat dilluns al vespre (amb els vots en contra de CiU i APC) el pla especial de l'anomenat sector sup 18, que permet que la residència esportiva pugui tirar endavant segons el projecte aprovat. Des de l'oposició, en canvi, es considera que amb aquesta decisió s'hipoteca l'ampliació de la residència d'avis.

Inicialment, el pla parcial d'aquesta zona preveia 14.124 metres quadrats de sostre edificable per a equipaments, repartits en 13.329 metres per a la residència d'avis i 795 per a usos esportius. Després que aquest gener l'Ajuntament cedís terrenys per a l'alberg i n'adjudiqués la construcció, s'ha decidit aprovar un pla especial que redistribueix els sostres edificables i en redefineix els usos. Ara, la superfície s'ha repartit amb 11.423 metres quadrats per a la residència d'avis i 2.701 per a l'alberg, fet que significa que aquesta instal·lació guanya 1.906 metres quadrats que inicialment eren de la residència.

L'alcalde, Joan Planella, considera, però, que la residència d'avis disposarà encara de prou superfície ***«per doblar i triplicar»*** la seva capacitat, i que l'alberg ***«es podrà fer de la forma adequada»***. L'alcalde critica l'oposició, a la qual acusa de fer ***«demagògia»*** i ***«d'intentar impedir que es facin coses útils per a Puigcerdà»***. Jordi Armengol (CiU) i Anna Pallé (APC) diuen que ***«no entenem que s'hagi de treure sostre edificable d'una residència d'avis, quan ja va costar molt trobar els terrenys i poden ser necessaris per ampliar-la»***. Pallé diu que ***«és una falta de respecte per a les entitats que van lluitar per la residència d'avis»*** i Armengol afirma que ***«estem a favor de la residència esportiva, però no a qualsevol preu»***. El pla especial l'haurà d'aprovar ara la Comissió d'Urbanisme de Girona.

ARXIU/LOURDES CALDERA

Instal·lacions de la residència geriàtrica assistida de Puigcerdà