

L'Ajuntament de Girona haurà de tornar a licitar les obres per convertir el Xalet Soler en la Casa de la Tecnologia

L'Ajuntament de Girona ha decidit convocar un nou concurs públic per reformar el Xalet Soler després que l'aparició de vicis ocults a l'estructura hagi impedit mantenir el contracte inicial

Ho ha confirmat el tinent d'alcaldia i regidor de Transició Ecològica, Àrea Urbana i Urbanisme, Sergi Font, en una entrevista aquest dijous a la ràdio municipal, Girona FM. El regidor ha explicat que el projecte havia de ser «relativament senzill», però s'hi van trobar uns «vicis ocults» que van derivar en la modificació del projecte. Cal recordar que les obres es van adjudicar a Arcadi Pla SL per 1.321.144,93 euros. Font ha assenyalat que «durant molt de temps» han intentat «encaixar dins del contracte aquesta modificació». El regidor ha reconegut que aquest encaix ha estat «difícil», però que ho han provat «de totes les maneres» amb l'objectiu de no haver de fer «cap altra licitació». Ara s'ha arribat a un punt en què, per tirar endavant el projecte, s'ha decidit no «forçar» més la modificació i optar per una nova licitació. El regidor ha indicat que el procés de licitació s'iniciarà en les «setmanes o mesos, un cop estigui tot preparat». Ha reconegut, però, que el projecte no estarà acabat abans de finalitzar el mandat, tot i que el volen «deixar encaminat». Per tant, la intenció és que la licitació es pugui fer abans del maig de 2027. El contracte anterior, adjudicat a Arcadi Pla SL, tenia un termini màxim d'un any. En el moment d'aturar les obres, l'agost de 2024, només s'hi havia treballat durant tres mesos i mig. Per tant, si el nou contracte manté els mateixos terminis, encara faltaran entre vuit i nou mesos d'actuacions. Tot apunta, doncs, que el Xalet Soler no estarà completament rehabilitat fins a finals de 2027 o principis de 2028. En tot cas, això forma part de la primera fase de les obres. Posteriorment, està previst executar-ne una segona, que consistirà en la construcció d'una sala polivalent annexa a l'edifici principal. Inicialment, aquesta segona etapa havia de costar 265.636,73 euros. Convertir el Xalet Soler en la nova Casa de la Tecnologia de Girona, que inclourà també el Museu de les Matemàtiques, forma part de l'objectiu de l'Ajuntament de dotar la ciutat d'una entrada sud «digna». Font ha apuntat que aquest nou espai serà «fonamental per a la vida veïnal i de barri». En els últims mesos, a més, el consistori ha fet altres actuacions a l'entrada sud de Girona. Actualment, s'està construint l'aparcament dissuasiu de Mas Gri, mentre que fa un any es va dur a terme l'enderroc de sis naus que es trobaven en mal estat. Entre altres actuacions, aquest estiu també s'han desallotjat les persones que ocupaven l'antiga fàbrica Simon, que ja ha passat a mans de la Generalitat perquè hi pugui construir el nou institut Comtessa Ermessenda.

Font del document:

<https://www.diaridegirona.cat/girona/2026/09/24/girona-tornar-licitar-obres-xalet-soler-134632102.html>