

# Els edificis projectats al barri de Pont Major de Girona passen de vuit a cinc plantes

Les al·legacions de l'associació veïnal en el Pla de Millora Urbana Destil·leries I ha permès reduir l'alçada dels blocs, que en total tindran 441 habitatges

Els veïns continuen veient problemes en la construcció de tants immobles

---

En un principi, podien arribar a ser de vuit plantes sumant la baixa, el que faria que els edificis s'aixequessin una trentena de metres, molt per sobre dels que hi ha ara al barri que tenen entre tres i quatre plantes. "Se'ns ha fet cas", celebra Castanyer, qui afegeix que "rebaixar" l'alçada dels edificis era una demanda veïnal. Això els ho va comunicar l'Ajuntament de forma "verbal" en una reunió que va tenir lloc aquest dimecres on, van assistir la regidora del barri, Núria Riquelme, o el tinent d'alcaldia i regidor de Transició Ecològica i Àrea Urbana, Sergi Font. El projecte no és nou. Existeix des de 2006, però la crisi econòmica de 2008 el va aturar en sec. Més endavant es va fer una actualització del planejament, aprovat l'any passat pel consistori de forma inicial, que permetrà fer 441 habitatges, més d'un centenar dels quals seran de protecció oficial, dividits en diferents edificis. Tot i que hi ha un promotor al darrere, encara no hi ha data per l'inici de les obres, en unes edificacions que se situaran en una zona on hi ha diverses naus que s'enderrocarien, espais sense edificar i el parc Teresa Borín. Tot i que els veïns celebren que se'ls hagi fet cas i els edificis siguin més baixos del que s'havia previst, veuen diverses problemàtiques que podria comportar tenir 441 habitatges més al barri. El problema més gran que veuen és el de la mobilitat. "441 habitatges, si fas nombres ràpids, significa que hi haurà 450 cotxes més, segur", remarca el president de l'associació veïnal. Castanyer explica que la majoria acabaran aparcant al subsol de l'edifici, però també hi haurà "cotxes al carrer", a part que per arribar o sortir dels edificis "s'hauran de moure". Això "complicarà encara més" la mobilitat en un barri on, de per si, ja hi ha molts de vehicles circulant. Castanyer detalla que cada dia passen per allà els vehicles que van i venen del Baix Empordà, així com els de diferents municipis del Gironès com ara Celrà, en una mobilitat que ha anat a més amb l'obertura del pont de l'Aurora. "Hi ha una saturació absoluta", destaca el president de l'associació veïnal. La raó és que el barri només té tres "vies principals" per on circulen els vehicles i que serveixen per entrar i sortir de la ciutat. La gran artèria és el carrer de Pont Major i la prolongació amb el passeig de Sant Joan Bosco que té doble sentit de circulació, a part del carrer Portlligat, on només poden circular els vehicles que van direcció al centre de Girona. Per altra banda, també hi ha el carrer Illa de Formentera que amb la projecció dels seus habitatges es "retallarà". Això farà, per una banda, que no es puguin connectar els dos sectors més habitats del barri com són els pisos verds i els del Grup Pont Major. Per altra banda, farà "saturar" les altres dues vies, el passeig Joan Bosco i el carrer Portlligat. Els problemes, però, no només quedaran reduïts en la mobilitat. També en la "modificació" que pot patir el parc Teresa Borín que, ara per ara, té un parc de salut "petit" i una zona infantil. Castanyer lamenta que l'espai es veurà "perjudicat" perquè s'hi preveu "construir equipaments". En això, encara s'hi hauria d'afegir que "augmentarà la densitat de població" i farà arribar més famílies al barri. Això implica l'arribada d'infants en un barri on ja hi ha problemes per les places d'infantil, i on no hi ha educació secundària a l'institut Narcís Xifra, ja que es va eliminar fa uns anys.

Font del document:

<https://www.diaridegirona.cat/girona/2026/02/13/els-edificis-projectats-barri-pont-126762368.html>