

# Tram final de tramitació del nou Carme Guasch a Figueres

Dimarts que ve es deixarà a mans d'Urbanisme la modificació del pla general per habilitar el terreny on es vol fer

Es desestimarà l'al·legació en contra presentada per un particular



El col·legi Carme Guasch està en barracons des de l'any 2004 G. TUBERT (ACN).

La tramitació de la requalificació de l'espai on es vol construir la nova escola Carme Guasch de Figueres està arribant al tram final en haver-se resolt ja el període d'exposició pública i d'al·legacions. Dimarts que ve s'aprovarà en el ple ordinari del mes d'abril de manera provisional la modificació puntual del pla general per habilitar el solar del parc dels Olivars i poder-hi aixecar el nou edifici de l'escola, que deixaria enrere el parc dels Olivars. Un cop validada la requalificació, ja quedaria a mans de la comissió d'Urbanisme, que seria qui hi hauria de donar el vistiplau final.

En l'actualitat, el CEIP Carme Guasch està situat de manera provisional en barracons i en terrenys qualificats, segons el planejament urbanístic vigent, com a sistema de parc, places i jardins, i no disposen de la qualificació urbanística adient per tal de situar-hi l'equipament educatiu definitiu; per tant, s'han de qualificar els terrenys com a sistema d'equipaments i dotacions. En conseqüència, per tal de compensar els espais de zones verdes, es qualifiquen les superfícies afectades d'espais lliures públics en terrenys propers, de titularitat municipal, de manera que s'augmenten en superfície i també en qualitat. En el període d'al·legacions, l'exregidor d'Urbanisme Alfons Romero va presentar un recurs en què plantejava diverses objeccions, que seran denegades. Al·legava que es podia esperar fins al nou POUM, també que hi havia contradicció amb el PDSUF i la pèrdua de valor de la zona verda; la falta de justificació de la renúncia de l'emplaçament a l'antiga presó i la concentració d'equipaments educatius, a la zona on hi ha també l'institut Olivar Gran, la llar Liliana i les escoles Amistat i Cusí.

Publicat a:

-El Punt Avui. Girona 01-04-2021, Pàgina 20

Font del document:

<http://www.elpuntavui.cat/territori/article/12-infraestructures/1947779-tram-final-de-tramitacio-del-nou-carme-guasch-a-fi-gueres.html>