

Amazon ja ultima el seu aterratge a Vilamalla

Ahir va transcendir que la gestora de fons especialitzada en logística Eurofund Capital Partners tancarà a principis de març l'adquisició de 175.000 metres quadrats on s'instal·larà Amazon

El diari d'informació econòmica del sector immobiliari EfePrime va avançar abans-d'ahir que Eurofund ultima la compra del macroprojecte logístic d'Amazon a Girona. En aquesta informació s'assegura que Logistics Capital Partners signarà a principis del mes de març l'adquisició a l'empresa pública de la Generalitat Centrals i Infraestructures per a la Mobilitat i les Activitats Logístiques (Cimalsa) de 175.000 metres quadrats a Vilamalla. Eurofund és una gestora de fons especialitzada en logística i centres comercials amb uns actius de 3.500 milions d'euros que va iniciar la seva activitat l'any 1994 i que quatre anys més tard va completar la construcció del seu primer projecte al Parc Vallès de Terrassa.

D'aquesta manera Eurofund i Logistics Capital Partner (LCP) s'encarregaran d'adquirir la propietat del sòl i s'encarregaran de promoure i gestionar el Centre Logístic on s'instal·larà el gegant nord-americà del comerç electrònic Amazon. L'aliança d'Eurofund i LCP es va posar en marxa any 2017 per desenvolupar instal·lacions logístiques a Espanya i Portugal. Entre les operacions realitzades, segons la informació d'Efeprime, hi figura l'adquisició l'any 2018 d'un solar de 130.000 metres quadrats a Torija, a la província de Guadalajara.

L'arribada d'Amazon a Vilamalla suposarà la urbanització de 72 hectàrees, de les quals 49,1 seran sòl privat per ubicar empreses. L'adaptació del polígon, que actualment té 21 hectàrees urbanitzades i aplega empreses com GM Food, arriba en paral·lel al compromís ja en marxa de la Generalitat de fer arribar el tren d'ample europeu perquè sigui fàcil fer-hi arribar ferrocarrils d'Europa.

Publicat a:

-El Punt Avui. Girona 24-02-2021, Pàgina 22

Font del document:

<http://www.elpuntavui.cat/economia/article/18-economia/1929128-amazon-ja-ultima-el-seu-aterratge-a-vilamalla.html>