Llicències per fer uns 500 pisos en nous blocs a Girona

Actualment hi ha 16 projectes de blocs plurifamiliars amb llicència demanada al consistori per fer 488 habitatges
Els més importants són a Domeny, la prolongació del carrer Migdia i Montilivi

La construcció de nous blocs de pisos a la ciutat de Girona està començant a remuntar després d'anys amb el sector bastant aturat a causa de la crisi. Segons dades de l'Ajuntament de Girona, actualment hi ha 16 projectes de blocs plurifamiliars que tenen la llicència de construcció demanada al consistori per tal de fer en total 488 habitatges. Aquesta dada contrasta amb la de tot just fa dos anys, el 2017, quan només hi havia projectada la construcció de 78 pisos en nous blocs a la ciutat.

El regidor d'Urbanisme, Joan Alcalà, destaca, a més de la revitalització del sector, el fet que "la feina del govern ha fet que Girona sigui atractiva per venir-hi a viure i per això hi ha aquesta aposta clara per fer-hi habitatges". El regidor recorda que la ciutat està arribant al seu límit de capacitat de construcció i que ja queden pocs espais lliures, i per això considera que "és important fer una aposta per la rehabilitació".

Principals promocionsLa principal gran promoció de pisos a Girona es farà a Domeny, on Vía Célere té prevista la construcció de 139 habitatges i 149 aparcaments en una parcel·la d'uns 17.000 metres quadrats situada enmig de quatre carrers: Roberto Bolaño Ávalos, Damià Escuder i Lladó, Bullidors i Font de la Teula. Justament fa dues setmanes que la junta de govern va atorgar-li la llicència. En una zona propera, al carrer Roberto Bolaño Ávalos, Acciona projecta fer-hi 35 habitatges amb aparcaments i trasters, segons la llicència que ha demanat.

A banda d'aquests dos projectes a Domeny, en destaca un de 97 habitatges de Neinor a la prolongació del carrer Migdia (del número 171 al 191), que ja té la llicència atorgada. També sobresurten dues futures promocions al barri de Montilivi: una de 65 pisos a la plaça Ciutat de Figueres, número 2, i una altra de 27 habitatges a l'avinguda Montilivi, número 1. Un altre bloc de nova construcció es farà al principi del Riu Güell, amb 32 habitatges, tres locals i aparcaments.

Altres projectes amb més d'una desena d'habitatges que han demanat llicència són a l'Eixample (19 habitatges a la travessera de la Creu), la Devesa (16 pisos al carrer Francesc Rogés) i el Barri Vell (14 pisos al carrer Bellmirall). Altres projectes més petits són a la carretera Santa Eugènia (un de 8 pisos i un altre de 5), al carrer Rosselló de Sant Narcís (8 pisos), a Bonastruc de Porta (5 pisos), a Pedret (4 pisos), al carrer del Carme (9 pisos) i al carrer del Príncep (4 pisos).

La llista és de projectes que han demanat llicència a l'Ajuntament. Per això no hi apareixen els pisos que es projecten fer a la Sala de Ball ni a l'antiga seu de Caixa Girona al carrer Nou, que encara no l'han demanat.

Publicat a:
-El Punt Avui. Girona 27-02-2019, Pàgina 28

Font del document:
http://www.elpuntavui.cat/territori/article/6-urbanisme/1560921-llicencies-per-fer-uns-500-pisos-en-nous-blocs-a-girona.h

tml