

Viladamat compra una finca per fer-hi habitatges per als joves del municipi

Els beneficiaris acordaran entre ells sota quina forma es farà el procés de construcció

La proposta es va aprovar en el pla de participació del 2018

L'Ajuntament de Viladamat ha adquirit una parcel·la que servirà per facilitar la construcció d'habitatges per a joves del municipi. La finca ha costat 95.000 euros i l'Ajuntament preveu que s'hi podran construir quatre o sis habitatges, en funció del model pel qual s'opti i que triaran i acordaran els mateixos candidats a tenir-hi un habitatge.

Amb aquesta adquisició es concreta una proposta que va sorgir dels mateixos joves del municipi i que es va aprovar per votació popular (vegeu el requadre). La iniciativa va ser avalada pel govern municipal (CUP) després de detectar que hi havia un problema real d'accés a l'habitatge per a una franja de població jove del municipi que tenia dificultats per establir-se a Viladamat.

Els candidats a beneficiar-se d'aquesta iniciativa, a banda d'haver d'estar empadronats al municipi, hauran d'ajustar-se als criteris que determinen les normatives d'accés a l'habitatge social (sous mínims i màxims o tenir menys de 35 anys, entre altres paràmetres).

El plantejament és que un cop feta la inversió de la finca per part de l'Ajuntament, es recuperarà posteriorment amb els beneficiaris d'aquesta operació. Seran els mateixos beneficiaris que decidiran com es concreta ara la construcció d'aquests habitatges, si seran de propietat o de lloguer, si es concreta la construcció a través d'una cessió d'ús, contractant la construcció a través d'una promotora tradicional o fomentant la constitució d'una cooperativa de construcció amb el suport de l'Ajuntament, ja que aquesta era una de les propostes que havien posat sobre la taula el govern municipal i l'assemblea de veïns.

Publicat a:

-El Punt Avui. Girona 07-12-2018, Pàgina 25

Font del document:

<http://www.elpuntavui.cat/territori/article/6-urbanisme/1515942-viladamat-compra-una-finca-per-fer-hi-habitatges-per-als-joves-del-municipi.html>