Tot a punt per a la posada a licitació del nou Modern

L'Ajuntament de Girona aprova definitivament el projecte per convertir l'antic cinema en un pol de creació cultural
Calculen que podran iniciar la primera fase de les obres el segon trimestre del 2019 i enllestir-la el 2021



Vista de l'estat actual de l'antic cinema Modern de Girona QUIM PUIG.

El projecte té un cost de 3,8 milions, finançat en part per la UE

Nou pas cap al nou Modern. La junta de govern de l'Ajuntament de Girona va aprovar ahir de manera definitiva el projecte de rehabilitació de l'edifici de l'antic cinema per convertir-lo en la seu del nou centre d'arts i creació de Girona, una iniciativa que es vol que esdevingui un pol de creació cultural. El projecte té un pressupost total (IVA inclòs) de 3,8 milions –dividit en obres preliminars i dues fases d'obres principals– i part del cost es finançarà gràcies a subvencions europees. S'intervindrà sobre 2.402,80 metres quadrats, que és la superfície construïda del conjunt actual. L'edifici consta de quatre plantes més la planta baixa, que serà el punt d'entrada a l'edifici des del carrer Nou del Teatre i que permetrà l'accés a les escales i l'ascensor.

La intenció del consistori és iniciar en els pròxims dies els tràmits per a la licitació i la contractació de les obres. Els càlculs del govern gironí és que els tràmits s'allarguin gairebé un any i que, per tant, les obres de la primera fase puguin arrancar al voltant del segon trimestre del 2019 i acabin l'any 2021.

L'alcaldessa, Marta Madrenas, va voler ressaltar ahir de nou que es tracta d'"un projecte molt ambiciós de dinamització econòmica, d'atracció de talent i de musculació de les empreses culturals". En aquest sentit, va assenyalar que la rehabilitació del Modern "no està concebuda només com un espai per poder-hi dur a terme activitats artístiques, sinó també com a epicentre de les indústries culturals i creatives de la ciutat".

Diverses fases

Abans d'iniciar durant el segon trimestre del 2019 la primera fase de les obres, caldrà realitzar una sèrie de treballs preliminars que tenen un pressupost de gairebé 116.000 euros.

Pel que fa a la primera fase, es dividirà en dues parts. La primera, que tindrà un cost d'1,6 milions, es dedicarà a la rehabilitació de la tercera planta de l'edifici, on se situaran les oficines de gestió del centre, a més d'una sala plató (d'uns 70 metres quadrats), un laboratori polivalent i sales de reunions. També s'actuarà sobre els accessos a aquesta planta. En la segona part de la primera fase –amb un pressupost d'una mica més de 453.000 euros– es completarà l'adequació dels accessos a l'edifici i s'actuarà sobretot en la segona planta, ocupada actualment pel cinema Truffaut. En aquesta planta es reformarà la sala annexa a la sala d'exhibició actual per fer-hi una segona sala de projeccions. Aquest espai, de 89,25 metres quadrats, tindrà una capacitat per a 79 persones.

Quant a la segona fase dels treballs, per a la qual de moment no s'han marcat terminis i que tindrà un cost d'1,6 milions, inclourà la reforma de la sala principal de l'antic cinema Modern, situada a la primera planta de l'edifici. Les actuacions permetran que la sala esdevingui un escenari complementari del Teatre Municipal que es preveu destinar a l'àmbit artístic de la dansa. La sala, que es planteja com un espai polivalent, tindrà una capacitat per a 199 persones i una superfície de 221 metres quadrats.

Publicat a:
-El Punt Avui. Girona 16-06-2018 Pàgina 20

Font del document:
http://www.elpuntavui.cat/societat/article/5-societat/1414962-tot-a-punt-per-a-la-posada-a-licitacio-del-nou-modern.html