Un geriàtric, un Burger King i un Supeco, al parador del Güell

Girona tancarà el desenvolupament del sector del costat dels Maristes amb aquests nous establiments, que es faran a la tercera i única parcel·la que quedava buida



Vista de la zona del parador del Güell on es construiran els nous establiments Foto: M. LLADÓ.

Es preveu que les obres comencin en breu i acabin a finals del 2019

El sector del parador del Güell, a la ciutat de Girona, es completarà properament amb la construcció, a la parcel·la que quedava buida, d'una residència per a la gent gran, un supermercat Supeco i una hamburgueseria Burger King. La junta de govern de l'Ajuntament de Girona va atorgar ahir la llicència d'obres per a l'edificació d'aquests nous establiments a la zona més cap al nord del sector a tocar dels Maristes, al costat de l'Aldi. La idea és que les obres comencin de manera imminent, aquest mateix mes de març, i que tot estigui acabat a finals del 2019. Això no vol dir que algun dels establiments no pugui obrir abans.

El nou complex, que s'afegirà als tres establiments oberts el 2015 –Lidl, McDonald's i Aldi– a les altres dues parcel·les del parador, tindrà una superfície construïda total aproximada de 8.167 metres quadrats i, com es va fer amb les altres edificacions, es complementarà amb espais enjardinats privats i aparcaments.

Residència de gent gran

Entre els tres nous establiments, destaca la construcció d'una residència per a la gent gran, com ja va avançar aquest diari el 2 de setembre passat. Es tracta d'un projecte de residència geriàtrica assistida per a gent gran de caire privat –la llicència d'obres la va presentar la societat Cel Urbà SL, una constructora de Barcelona– i tindrà capacitat per a 147 residents. L'alcaldessa de Girona, Marta Madrenas, va voler destacar ahir aquest projecte dins dels "serveis i comerços importants per a les persones" que es construiran properament al parador del Güell i que permetran completar la urbanització del sector. En aquest sentit, Madrenas va remarcar que la ciutat "necessita espais on la gent gran que ho necessiti pugui estar ben atesa, perquè vivim cada vegada més anys, i això s'ha d'acompanyar amb espais adaptats a aquesta nova realitat".

Supeco i Burger King

A banda de la residència per a la gent gran, a la nova zona que es desenvoluparà també es construirà el segon supermercat de la cadena Supeco de la demarcació –ja n'hi ha un a Blanes des de fa gairebé tres anys–, que tindrà uns 1.600 metres quadrats, així com el quart restaurant de la cadena de menjar ràpid Burger King –el segon a la ciutat–, amb uns 350 metres quadrats. Els dos locals tindran una zona amb places d'aparcaments en superfície.

Supeco és una cadena de supermercats d'àmbit estatal que basa la seva marca a oferir preus "supereconòmics", amb una estructura simple de mobiliari, a l'estil de Lidl i Aldi, els seus competidors directes, que ja tenen establiments també a la mateixa zona. Supeco va obrir el seu primer establiment el juliol del 2012 a Sevilla.

Gairebé tres anys després, el juny del 2015, va obrir a Blanes el seu primer supermercat a Catalunya, i l'octubre passat, el segon, a Vic. Actualment té disset establiments repartits per tot l'Estat.

Pel que fa a la coneguda cadena d'hamburgueseries Burger King, aquest serà el seu segon local a la ciutat de Girona –ja n'hi ha un a la plaça de Salt– i el quart a la demarcació, ja que també en té un a l'Espai Gironès i un altre a l'àrea de l'AP-7 de Maçanet. Tal com va fer en el cas de l'Espai Gironès, el nou local de Burger King se situarà al costat del seu màxim competidor, McDonald's. Fundada l'any 1954, Burger King és la segona cadena d'hamburgueseries del món, després de McDonald's.

Publicat a:
-El Punt Avui. Comarques Gironines 17-03-2018 Pàgina 26

Font del document:
http://www.elpuntavui.cat/territori/article/6-urbanisme/1358984-un-geriatric-un-burger-king-i-un-supeco-al-parador-del-gueell.html