

Un matrimoni de Figueres recupera la propietat del pis perquè el jutjat no va notificar que l'havia adjudicat al banc

La parella se'n va assabentar dos anys després, quan van rebre l'ordre de desnonament

El Jutjat de Primera Instància i Instrucció Número 4 de Figueres ha donat la raó a un matrimoni de la ciutat anul·lant una execució hipotecària a través de la qual el banc s'havia quedat casa seva sense que se'ls hagués notificat el procediment correctament. La parella es va assabentar de la situació dos anys després, quan van rebre l'ordre de desnonament. Segons ha explicat l'advocat del matrimoni, Ferran Teva, el jutjat va intentar una notificació al domicili però, com que no els van trobar, es va optar per la via dels edictes.

Una via, remarca la jutgessa, que només s'ha d'utilitzar quan s'han esgotat totes les altres. Per tot plegat, el jutjat admet la petició de nul·litat del lletrat de la parella perquè considera que els va deixar en una situació "d'indefensió" i acorda "retrocedir les actuacions" fins a al moment previ a l'execució. Això implica que la parella recuperarà la propietat de l'immoble i disposaran d'un nou termini per evitar que l'execució es produeixi.

Font del document:

http://www.emporda.info/comarca/2018/03/06/matrimoni-figueres-recupera-propietat-del/385397.html?utm_source=rss