Port Aventura i Value Retail participaran en el projecte de Hard Rock per desenvolupar el CRT de Vila-seca i Salou

Hard Rock diposita 3 milions més de garantia i Melco i Peralada perden cadascuna el dipòsit de 2,5 milions d'euros que van donar el juliol



Els terrenys de BCN World al fons, a tocar de PortAventura

Les empreses Port Aventura World i Value Retail –que gestiona el centre comercial La Roca Village– participaran en el projectede la nord-americana Hard Rockper desenvolupar el Centre Recreatiu i Turístic de Vila-seca i Salou.

La nord-americana ha presentat una proposta en què compta amb els serveis d'aquestes dues empreses: Port Aventura per construir elshotels i Value Retail per als espais comercials. Hard Rock per la seva part se centrarà sobretot en l'únic casino que hi haurà al complex de joc i oci que s'ubicarà just al costat de Port Aventura. Els detalls de com serà el complex d'oci i joc i de quin serà exactament el paper de Port Aventura i Value Retail es coneixeran el 10 de juliol, quan la mesa de valoració obri el sobre amb el projecte arquitectònic i la proposta econòmica.
Aquest divendres a les 14h acabava el termini de Melco, Peralada i Hard Rock per presentar propostes per optar a desenvolupar el macrocomplex d'oci i joc que s'ha d'ubicar just al costat de Port Aventura. Melco i Peralada finalment no s'han presentat i per tant han perdut la garantia de 2,5 milions d'euros cadascun que van dipositar a favor de l'Incasòl el juliol passat per tal de disposar d'accés als terrenys.

Per la seva part, Hard Rock també va dipositar aquesta garantia de 2,5 milions al juliol, que se suma a una nova fiança de 3 milions d'euros que ha aportat ara per poder optar a l'autorització.

Després que la mesa de valoració ha obert el sobre de la proposta de Hard Rock, l'única rebuda, a partir d'ara analitzarà la documentació referent a la identificació i representació de l'empresa; certificats de manca d'antecedents penals; compliment de la normativa en matèria de prevenció de blanqueig de capitals i del finançament del terrorisme; garanties personals dels accionistes i directius; estructura corporativa de la societat; i l'acreditació segons s'està al corrent en el pagament de es obligacions tributàries.

La documentació sobre la manca d'antecedents penals i la composició accionarial per les empreses ja es va requerir quan els interessats es van presentar el 2014 per ser prequalificats, però el Govern l'ha tornada a demanar per actualitzar-la, tal com ha exposat en un comunicat.

El proper 10 de juliol es donaran a conèixer els detalls del projecte, com la proposta arquitectònica, l'estudi econòmic i financer, l'operativa del complex un cop obri les portes al públic, els plans per a la promoció turística, la dotació de personals i els plans d'igualtat i conciliació de la vida personal i laboral, la distribució del mínim d'un 1% de la inversió total dedicada a un programa social i cultural en benefici de l'àrea d'influència del CRT, els compromisos de signar convenis amb les universitats i el Servei d'Ocupació de Catalunya (SOC)

La decisió final s'haurà de prendre en un termini de 45 dies hàbils a comptar a partir d'aquest divendres, de manera que el Govern estima que serà abans de l'11 de setembre. En aquest termini, la mesa de contractació emetrà un informe i la Direcció General de Tributs i Jocs requerirà l'empresa sol·licitant, Hard Rock, perquè constitueixi la societat titular de l'autorització.

Tal com ha ressaltat el Departament d'Economia i Hisenda a través d'un comunicat, el grup empresarial nord-americà Hard Rock se sumarà a altres grans marques de renom internacional que darrerament han apostat per aquest indret del Camp de Tarragona, com Ferrari i el Cirque du Soleil.

Font del document:
http://www.diaridegirona.cat/espanya-internacional/2017/06/30/port-aventura-i-value-retail/854422.html?utm_source=rss