Els bancs tenen més de 270 habitatges buits a Girona

L'Ajuntament ha concretat, els darrers mesos, la cessió de 30 pisos dels bancs i té el compromís que en cediran 30 més
La policia ha resolt l'ocupació per part de màfies de 44 habitatges



L'Ajuntament de Girona ha fet un estudi a peu de carrer per tenir una fotografia actualitzada dels pisos buits d'entitats bancàries i dels ocupats Foto: J.N.

Les entitats bancàries mantenen, avui dia, a la ciutat de Girona, a l'entorn d'uns 272 habitatges buits habitables, segons les estimacions de l'Ajuntament. Aquesta xifra surt del treball de carrer que s'ha fet per saber quants pisos buits de grans tenidors o d'entitats bancàries hi ha a la ciutat de Girona, a més de quantificar els que hi ha ocupats de forma irregular. Aquest treball, apunten des de l'àrea de Drets Socials, s'ha fet amb l'objectiu de regularitzar les situacions en què hi ha acord entre la família o persona vulnerable, la comunitat de veïns i el propietari, i sota el criteri del dret a l'habitatge digne. Els darrers mesos, s'ha trepitjat l'accelerador per aconseguir la cessió de pisos per a la borsa de lloguer social. Des de l'àrea, es remarca que s'han aconseguit concretar 30 habitatges i s'ha arrencat el compromís de cedir-ne 30 més. A més, la mesa d'emergència de l'habitatge de Girona, en què hi ha l'Ajuntament de Girona i la Generalitat, ha cedit 32 pisos més. La mesa aporta entre quatre i sis habitatges mensuals al parc d'habitatges municipal per a famílies en situació de vulnerabilitat. Paral·lelament, s'han tramitat ajuts al lloguer del programa de la Generalitat per valor d'1,7 milions d'euros, sempre amb l'objectiu de garantir el dret a l'habitatge a la ciutat. La tinenta d'alcalde d'Igualtat, Drets Socials, Treball, Joventut i Seguretat de Girona, Sílvia Paneque, destaca que els pisos que se cedeixen van destinats a famílies de què es constata la situació de vulnerabilitat social. Les darreres cessions, però, tot i que molt positives, no són suficients al parer de la regidora, que ha traslladat a les entitats bancàries la importància de cedir-ne més.

Ocupacions delictivesLa cessió permet, a més d'atendre les persones que necessiten un habitatge, millorar la convivència en les comunitats de veïns, ja que els pisos buits són susceptibles de ser ocupats per màfies organitzades o bé per grups que hi fan activitats delictives relacionades amb les drogues. “Allò que és intolerable és que hi hagi escales amb problemes perquè hi ha pisos buits d'entitats bancàries”, considera.

Actualment, hi ha constància de 72 ocupacions improcedents d'habitatges que pertanyen als bancs. La xifra és molt inferior a la de fa un any, en què n'hi havia 178. Al llarg del darrer any, l'Ajuntament ha actuat amb èxit en 44 usurpacions d'habitatges vinculades a aquestes màfies organitzades. Paneque ha destacat el “treball de cirurgia” que ha fet la Policia Municipal per resoldre aquestes situacions. Aquestes ocupacions, diu, “no tenen res a veure” amb les ocupacions fruit de la necessitat social. És per això, apunta, que amb les màfies “es manté un criteri inflexible de no tolerar-los”, per prevenir els “gravíssims problemes” que causen en les comunitats de veïns.

Publicat a:
-El Punt Avui. Comarques Gironines 08-05-2017 Pàgina 8

Font del document:
http://www.elpuntavui.cat/economia/article/18-economia/1135588-els-bancs-tenen-mes-de-270-habitatges-buits-a-giron

a.html