A licitació de nou les obres a la central del Molí de Girona

La reforma de l'edifici es du a terme per situar-hi les oficines i l'atenció al públic dels serveis econòmics de l'Ajuntament
Fa un any l'obra es va aturar perquè l'empresa va renunciar a fer-la



L'edifici de la central del Molí , en desús des de fa anys, es reconvertirà en oficines municipals Foto: J.N.

L'Ajuntament de Girona ha tornat a posar a licitació les obres de la central del Molí, després que l'anterior adjudicatària, Actia Iniciativas, ara fa poc més d'un any, va sol·licitar la resolució del contracte i va renunciar a continuar les obres al cap d'un mes d'haver-les iniciat. L'argument que va donar van ser els problemes econòmics que estava passant, que no li permetien continuar amb la tasca. Aquesta aturada va permetre al consistori reconsiderar tot el projecte. Es va iniciar amb la voluntat de convertir l'espai en el centre per a la gent gran del Barri Vell i el Mercadal, i fer-hi també un menjador social.

Davant la situació creada per la renúncia de l'empresa, el govern municipal va optar per canviar l'ús posterior de l'edificació i destinar-la a oficines municipals. En concret, per posar-hi els serveis econòmics de la corporació. La regidora d'Hisenda i Règim Interior, Maria Àngels Planas, va dir en aquell moment que el trasllat permetria donar un millor servei a la ciutadania gràcies a la millora de les instal·lacions que ocupen actualment. El replantejament del destí, però, obligava a refer el projecte, i ja va avisar que es trigaria uns mesos a tenir-ho enllestit. La setmana passada el Butlletí Oficial de la Província (BOP) va publicar l'anunci de licitació, que té un preu de sortida d'1.245.615,68 euros (IVA inclòs). L'obertura de pliques serà el 6 de juny. El projecte preveu que les instal·lacions s'emportin bona part del pressupost previst per executar l'obra; en concret, un 40%. El contracte preveu una durada de les obres de quinze mesos.

Els detalls de l'obraEl projecte de condicionament de l'edifici –construït el 1901– preveu protegir el seu valor històric i arquitectònic mantenint les seves característiques industrials –conté les turbines de la central hidroelèctrica, que van ser instal·lades l'any de construcció i que encara estan en funcionament–. L'edifici té una superfície útil de 810,44 metres quadrats.

Les oficines municipals seran a les plantes entresol, primera i segona. A la planta baixa, on hi ha les turbines, es mantindrà la instal·lació de la planta hidroelèctrica però s'hi millorarà l'accessibilitat per poder mostrar l'espai als ciutadans. L'atenció al públic es realitzarà a la planta primera, tot i que es preveu que també es pugui usar l'entresol. La segona planta serà de configuració diàfana, i pensada com a espai d'oficines per als treballadors.

Publicat a:
-El Punt Avui. Comarques Gironines 02-05-2017 Pàgina 12

Font del document:
http://www.elpuntavui.cat/territori/article/6-urbanisme/1130269-a-licitacio-de-nou-les-obres-a-la-central-del-moli-de-girona.html