Els veïns del Barri Vell de Girona exigeixen mesures per frenar els pisos turístics

Acusen l'Ajuntament d'"inacció" i li demanen "dimensionar" el problema, prendre mesures i "definir" un model per al barri
Es plantegen anar al Síndic



Vista general de l'assemblea de veïns d'ahir al vespre al Barri Vell Foto: MANEL LLADÓ.

L'associació de veïns del Barri Vell exigirà a l'Ajuntament de Girona que deixi la "inacció" davant el problema dels pisos turístics al barri i prengui mesures per frenar-ne la proliferació. Aquesta va ser una de les conclusions de la reunió d'ahir al vespre, en què una seixantena de veïns es van mostrar unànimement preocupats pel tema. Els veïns són conscients que bona part de la normativa correspon a la Generalitat però es creu que des del consistori també es poden prendre mesures legals. El primer a fer, segons van assenyalar, és "dimensionar" bé el problema, ja que es considera que hi ha molts pisos turístics que no estan legalitzats. A partir d'aquí, una de les principals demandes és que es puguin fixar alguns topalls o ràtios per evitar que en un bloc els habitatges residencials siguin minoria. I també que s'adaptin a la realitat actual els usos dels habitatges. En aquest sentit, un veí va indicar que el pla general "ha quedat vell" i no regula "un element recent", com són els pisos turístics: "Els pisos de lloguer de curta durada s'haurien de considerar establiments hotelers." En el rerefons, van assenyalar els veïns, el problema clau és que hi "una indefinició del model de barri" i, per molts, l'Ajuntament "posa el turisme al davant dels veïns".

Una altra de les propostes que des de l'associació es van recollir, és acudir a la figura del Defensor del Ciutadà perquè faci de mediador amb el consistori si aquest continua sense actuar.

Comunitats de veïnsTambé es van fer propostes en l'àmbit de les comunitat de veïns. Un assistent va explicar que a la seva havien fet un document davant de notari perquè no s'hi puguin obrir pisos turístics. Aquests acords comunitaris, però, només poden ser viables, com es va remarcar, en comunitats en què la majoria de veïns siguin propietaris i no llogaters.

Publicat a:
-El Punt Avui. Comarques Gironines 28-04-2017 Pàgina 8

Font del document:
http://www.elpuntavui.cat/societat/article/5-societat/1129546-els-veins-del-barri-vell-de-girona-exigeixen-mesures-per-frenar-els-pisos-turistics.html