

Salvem el Golfet porta el xalet del Golfet al contenciós administratiu

El recurs és contra l'Ajuntament de Palafrugell per no haver respost la denúncia urbanística



Salvem el Golfet porta el xalet del Golfet al contenciós administratiu

L'associació Salvem el Golfet ha interposat un recurs contenciós administratiu contra l'Ajuntament de Palafrugell [<http://www.diaridegirona.cat/tags/ajuntament-de-palafrugell.html>] per la desestimació per silenci de la denúncia urbanística que va presentar-li el 5 d'agost de l'any passat contra les obres de construcció del xalet del Golfet. L'objectiu de l'associació és aconseguir que la justícia anul·li les llicències d'obres que la corporació local va atorgar per aquesta edificació, faci enderrocar

tot el que s'ha construït i es restauri l'espai al seu estat anterior.

Salvem el Golfet ha informat que també persegueix que el camí de ronda respecti l'amplada mínima establerta a la legislació de Costes i que es declari la nul·litat de ple dret del Pla de Millora Urbana aprovat per l'Ajuntament per requalificar els terrenys, per incrementar l'edificabilitat, ocupació i alçada prevista al planejament, i per permetre l'enderroc de l'anterior construcció de 262 metres quadrats de sostre preexistent.

Finalment, s'impugna la classificació dels terrenys com a sòl urbà edificable, ateses les seves importants pendents, el risc geològic existent i els especials valors naturals, ambientals i paisatgístics del mateix que exigien la seva preservació, ha comunicat l'associació.

Segons Salvem el Golfet, l'Ajuntament va atorgar un tracte de favor al promotor de l'obra «en no aplicar les limitacions i restriccions a l'ocupació i l'edificabilitat establertes pel POUM pels terrenys amb grans pendents i en autoritzar, de manera irregular i singular, l'augment de l'edificabilitat, de l'alçada i de l'ocupació tot afavorint el propietari d'aquests terrenys».

L'entitat ha afegit que perseguirà fins al final «les greus responsabilitats administratives i de tot ordre que s'han produït en tramitar el Pla de Millora per requalificar els terrenys, en autoritzar aquestes obres en vulnerar la legislació de Costes i en haver permès la desfiguració del paisatge de la Cala quin entorn està inclòs a l'EIN de Castell Cap Roig i és un espai protegit».

L'alcalde, Juli Fernández, ha defensat sempre la legalitat de tota la tramitació administrativa que s'ha fet amb aquesta finca i que el projecte aprovat respecte la normativa urbanística. Fernández va suspendre les obres quan l'Ajuntament hi va detectar irregularitats fins que s'arreglés el que estava fora de llicència.

Font del document:

http://www.diaridegirona.cat/baix-emporda/2017/02/28/salvem-golfet-porta-xalet-del/831857.html?utm_source=rss