El TSJC evita que Figueres hagi de pagar 6,2 milions d'euros

Ja no es pot recórrer contra la decisió per la via ordinària i per l'alcaldessa, Marta Felip, aquesta és una restitució moral
La primera sentència havia provocat una picabaralla amb Armangué



L'alcaldessa, Marta Felip, i el regidor Jordi Masquef, ahir a la sala de plens de l'ajuntament de Figueres
Foto: JOAN PUNTÍ.

El Tribunal Superior de Justícia de Catalunya ha acceptat el recurs d'apel·lació de l'Ajuntament de Figueres contra la sentència de primera instància del jutjat contenciós administratiu número 3 de Girona, del 21 d'octubre de l'any 2014, segons la qual l'Ajuntament de Figueres havia d'indemnitzar un promotor privat (Joan Cullell Soler) amb 4,4 milions d'euros en concepte de responsabilitat patrimonial per no haver fet una modificació puntual que li reconegués l'aprofitament urbanístic d'uns 6.000 metres quadrats al sector del Turó Baix.

En la sentència es determina que no es pot presentar un recurs ordinari contra aquesta decisió, de manera que, segons admetia la mateixa alcaldessa, Marta Felip –que ahir no amagava gens la seva satisfacció personal per la decisió–, existeix una possibilitat de recurs de cassació però és "molt i molt excepcional".

Felip va explicar en la compareixença pública d'ahir que "el promotor defensava aquest aprofitament basant-se en uns convenis urbanístics dels anys 2003 i 2007 que obligaven l'Ajuntament a fer aquesta modificació puntual". Aquella modificació es va iniciar a finals de l'any 2007 i va quedar aturada l'any 2008 pel govern municipal de Santi Vila, que és qui no va deixar tirar endavant aquest canvi de planejament.

Felip recordava ahir: "Sempre havíem defensat que no tenia raó de ser aquesta reparcel·lació." I afirmava que la sentència els donava la raó: "Explica que els terrenys de cessió obligatòria ja s'havien fet amb el projecte de reparcel·lació del 1989, malgrat que no s'havien inscrit en el registre de la propietat."

Els motius de l'alegria, per a Felip, eren diversos, segons expressava ella mateixa en la compareixença que va fer a la sala de plens davant alguns regidors de l'oposició (Lluís Armengol, de la CUP, i Agnès Lladó, d'ERC) i amb la presència del regidor Jordi Masquef i també de Manel Toro. "Això és un alleugeriment de les arques municipals", argumentava. La indemnització en concepte de responsabilitat patrimonial hauria estat de 6,2 milions d'euros, una xifra producte dels 4,4 milions estipulats en primera instància més els interessos acumulats. Felip també va explicar que estaven contents "perquè s'havia fet justícia". Així mateix, també va qualificar la sentència de "restitució moral", ja que donava la raó a polítics i tècnics que mantenien l'argument que ha acabat triomfant.

No va estar-se tampoc de retreure l'actitud d'aquells que havien aprofitat per fer guerra de l'arbre a terra quan la sentència de primera instància els havia estat desfavorable. "També és una restitució moral per allò que s'havia dit públicament, a través de la premsa i de les xarxes", hi va afegir. Ho va aprofitar per repassar a tothom. Felip va llegir titulars de diaris en què l'alcalde Joan Armangué l'acusa de "mala fe" i va recuperar també expressions

usades pel candidat d'ERC a l'alcaldia Albert Testart respecte al tema en plena campanya electoral.

Publicat a:
-El Punt Avui. Comarques Gironines 23-12-2016 Pàgina 32

Font del document:
http://www.elpuntavui.cat/noticia/article/1-territori/6-urbanisme/1034194-el-tsjc-evita-que-figueres-hagi-de-pagar-6-2-milions-d-euros.html?cca=1&piwik_campaign=rss&piwik_kwd=nacional&utm_source=rss&utm_medium=nacional&utm_campaign=rss&f=El+Punt+Avui