Intervenció urgent en un bloc amb aluminosi a Girona

Es tracta d'un edifici del barri de Pont Major que conté una trentena d'habitatges i que, a més, té voladissos que cauen i les cobertes en mal estat

El consistori proposarà una segona actuació, més integral



Una part del volad s degradat i dos dels suports instal lats pels ve ns per aguantar-lo Foto: J.N.

L'Ajuntament de Girona farà una intervenció d'urgència en un bloc de pisos del barri de Pont Major pel mal estat de la construcció, que, a més, té aluminosi. Segons els responsables municipals, l'edifici, situat al passeig Joan Bosco, número 38, està en molt mal estat i hi ha perill per als habitants de la trentena d'habitatges que conté.

En declaracions al programa Pam a pam de Televisió de Girona, el regidor del barri de Pont Major, Joaquim Rodríguez, va dir que es farà una primera intervenció cautelar: "Hi ha uns pals mal apuntalats que aguanten un voladís. Abans de final d'any els canviarem cautelarment per uns altres suports d'acord amb un estudi tècnic que farem."

El regidor va dir que aquesta intervenció s'ha pactat amb disset dels propietaris de l'edifici –dels quals només n'hi viu un; la resta estan ocupats per llogaters– en una reunió a la qual van assistir també representants de les àrees d'Urbanisme i Serveis Socials del consistori. Aquest estudi i els nous suports els pagaran els propietaris, segons s'ha acordat amb ells. Rodríguez va dir que els danys detectats són diversos i que a primer cop d'ull resulten evidents els dels voladissos i també els de la coberta. Per altra banda, un estudi més en profunditat haurà de determinar si hi ha altres danys estructurals.

El canvi dels suports és només la primera intervenció per oferir més tranquil·litat als inquilins.

En una segona fase, però, el consistori proposarà fer una intervenció més integral per resoldre els altres problemes de la construcció, com ara el canvi de les cobertes. Segons va explicar, hi ha habitatges que tenen goteres quan plou, per les uralites de la coberta. Aquesta segona intervenció, admet, serà més costosa tot i que estarà determinada per un estudi més a fons de la construcció, que és de fa uns quaranta anys.

Una solució que assenyala Rodríguez és que els propietaris tornin a constituir la junta de propietaris que ja havia existit, i així puguin demanar ajudes a la Generalitat per fer front a la inversió. Els ajuts en casos d'aluminosi, afirma, poden ser d'un 40% del cost de l'obra.

Publicat a:
-El Punt Avui. Comarques Gironines 08-12-2016 Pàgina 8

Font del document:
http://www.elpuntavui.cat/societat/article/5-societat/1029211-intervencio-urgent-en-un-bloc-amb-aluminosi-a-girona.html