Acord per evitar l'enderroc dels edificis del Sun Village

L'Ajuntament de Palau-saverdera acorda pagar una indemnització d'uns 375.000 euros, més 30.000 de costes
La resolució del litigi de més de deu anys ara només depèn del tribunal

El litigi urbanístic del Sun Village a Palau-saverdera, un dels més antics de la demarcació, està en via de resolució. L'Ajuntament i la part demandant han arribat a un acord segons el qual el municipi pagarà una indemnització de 374.231,04 euros i 30.000 euros de costes judicials, que evitaria executar la sentència d'enderroc d'una quarantena d'habitatges. En l'estat actual, però, només es tracta d'una proposta de resolució del conflicte acordada entre les dues parts i que haurà de ser validada pel tribunal.

Isabel Maria Cortada, alcaldessa de Palau-saverdera, va explicar en una reunió pública aquest cap de setmana passat els detalls del conveni entre l'Ajuntament i la part demandant, una veïna que el 2002 va denunciar un l'acord de ple del 13 de setembre del 2001 que havia autoritzat la construcció dels blocs d'habitatges del Sun Village, per no haver respectat la normativa urbanística municipal i l'alçària permesa.

Els tribunals van donar la raó a la denunciant i des del 2006 una sentència ordenava l'enderroc de la construcció. Cortada va subratllar en la reunió que l'enderroc i la indemnització que haurien reclamat els propietaris afectats per l'enderroc haurien pogut significar per a l'Ajuntament un cost d'uns dotze milions d'euros.

Per això les dues parts s'han entès per demanar ara al Tribunal Superior de Justícia que declari la impossibilitat d'execució de la sentència. L'acord ja va ser ratificat per unanimitat del ple de Palau-saverdera el 15 de gener passat. L'alcaldessa però, tot i declarar-se satisfeta per aquest acord, demana prudència i subratlla que el problema no està resolt fins que es pronunciï el tribunal.

Publicat a:
-El Punt Avui. Comarques Gironines 22-03-2016 Pàgina 14

Font del document:
http://www.elpuntavui.cat/noticia/article/1-territori/6-urbanisme/951951-acord-per-evitar-lenderroc-dels-edificis-del-sun-village.html?piwik_campaign=rss&piwik_kwd=nacional&utm_source=rss&utm_medium=nacional&utm_campaign=rss&f=El+Punt+Avui