Enderroquen per seguretat un bloc al centre de Girona

L'immoble, a l'avinguda Santa Eugènia a tocar del viaducte del tren, presentava perill d'esfondrament
Els treballs per tirar-lo a terra costen uns 50.000 euros, que se sumen als 315.000 d'expropiació

L'Ajuntament de Girona va executar ahir l'enderroc d'un edifici molt cèntric pel perill que hi havia que s'acabés esfondrant. Es tracta d'un immoble buit i en ruïnes situat a l'avinguda Santa Eugènia amb el sector de Tomàs Mieres, a tocar del viaducte del tren, que el juliol del 2015 ja va requerir l'actuació dels serveis d'emergència quan es va esfondrar parcialment el sostre de l'edifici.

Per aquest motiu, la tinenta d'alcalde d'Urbanisme, Marta Madrenas, va assenyalar: "Tan bon punt l'immoble ha passat a ser titularitat municipal un cop s'ha fet l'expropiació, l'hem enderrocat per una qüestió de seguretat, perquè estava en ruïnes." Tot aquest sector està afectat per l'anomenat pla ferroviari de la ciutat de Girona i aquest immoble ja era un dels que havien de desaparèixer. Madrenas recorda, a més, que l'edifici "estava fora de l'ordenació urbanística prevista pel consistori".

En el moment en què es va ensorrar el sostre, i com a mesura preventiva, es van posar xarxes al voltant de la malmesa façana i a la vorera de l'avinguda Santa Eugènia es va situar una bastida de protecció per si es produïen alguns despreniments d'alguns dels elements més deteriorats. L'execució de l'enderroc es va fer ahir i es va haver de tallar el trànsit en aquest eix viari durant tot el matí i s'obligava els vehicles procedents de la plaça Marquès de Camps a dirigir-se cap a la ronda Ferran Puig o la carretera de Barcelona.

Tota l'operació ha anat a càrrec de l'empresa Transports Mateu, que des de la setmana passada ja va fer treballs interiors a l'edifici per poder executar aquesta setmana la complexa operació d'enderroc. Des de primera hora de la tarda es va reobrir parcialment el trànsit viari i es permetia el pas per un dels carrils de circulació. L'enderroc es va haver de fer amb molta cura, en especial perquè l'immoble adjacent està en l'actualitat habitat i, per tant, s'ha d'evitar qualsevol desperfecte.

Ahir es va tirar a terra l'edifici i durant tota la tarda es va anar recollint el gran volum de runa de tot tipus resultant de l'enderroc.

Es preveu que els treballs s'allarguin tota la setmana, perquè també caldrà excavar l'espai soterrat de l'edifici i reomplir-lo amb material idoni. El consistori explica que el cost de l'enderroc és d'uns 50.000 euros i que ja inclou també deixar impermeabilitzat el mur amb el bloc habitat del costat, així com l'actuació per deixar l'espai lliure que ocupava el bloc acabat i per a l'ús ciutadà.

El cost de l'enderroc se suma així al cost que ha suposat l'expropiació dels immobles que estaven en ruïnes i que ha suposat el pagament d'uns 315.000 euros perquè la finca passés a ser municipal.

Publicat a:
-El Punt Avui. Comarques Gironines 08-03-2016 Pàgina 8

Font del document:

http://www.elpuntavui.cat/territori/article/6-urbanisme/947808-enderroquen-per-seguretat-un-bloc-al-centre-de-girona.html