

Palafrugell insta els bancs a posar-se al dia amb comunitats

L'alcalde demana a les entitats que paguin les quotes de pisos embargats per evitar maldecaps a altres propietaris



Panoràmica de Palafrugell, en una imatge d'arxiu
Foto: A.V.

L'alcalde de Palafrugell, Juli Fernández, ha fet una crida a les principals entitats financeres –o les societats dependents que els gestionen el patrimoni immobiliari– perquè accelerin el pagament, dins els terminis, de les quotes de les comunitats de veïns en edificis on posseeixen habitatges embargats o adjudicats arran d'acords o dacions en pagament. Amb la demanda, el consistori vol fer d'altaveu del malestar que causen els impagaments o endarreriments sobre la resta de propietaris afectats, especialment greu en promocions d'habitatges on una entitat acumula un elevat percentatge de finques.

La demora en el pagament de quotes per part de bancs, immobiliàries que en depenen o la Sareb ha estat objecte de nombrosos debats i queixes, tant en la mesa d'habitatge com en altres òrgans de participació de l'Ajuntament. La situació provoca casos injustos en les comunitats, obligades a efectuar gestions de tot tipus per cobrar els deutes, fins i tot amb reclamacions judicials. Els fets s'agreugen més en comunitats humils de barris on l'atur és més alt, ja que l'acumulació de morositat arriba a dificultar el pagament dels serveis bàsics, com ara l'aigua, l'electricitat i la neteja de les escales.

Fernández considera que “és inadmissible que les entitats bancàries, especialment les que reben ajudes públiques, s'aprofitin de la regulació que els permet no pagar més de dues anualitats del deute que existia fins a la data de l'adquisició de l'immoble”. El govern local creu que els bancs haurien de tenir un comportament exemplar en el pagament de les quotes de les comunitats, amb el mateix zel que apliquen als seus creditors.

Publicat a:

-El Punt Avui. Comarques Gironines 05-03-2016 Pàgina 17

Font del document:

http://www.elpuntavui.cat/noticia/article/2-societat/5-societat/946985-palafrugell-insta-els-bancs-a-posar-se-al-dia-amb-comunitats.html?piwik_campaign=rss&piwik_kwd=nacional&utm_source=rss&utm_medium=nacional&utm_campaign=rss&f=El+Punt+Avui