L'hospital de Calella ven patrimoni per millorar

El centre, que gestiona la Corporació de Salut del Maresme i la Selva, subhastarà cinc habitatges, un local, un solar i una finca agrícola
Els diners es destinaran a obres de millora i renovació de material sanitari, entre d'altres



L'Hospital Sant Jaume de Calella es vendrà tot el patrimoni, a excepció de l'Hostal Vell, per obtenir diners per a fer inversions en el centre sanitari Foto: QUIM PUIG.

L'hospital Sant Jaume de Calella, que gestiona la Corporació de Salut del Maresme i la Selva (CSMS), posarà a la venda aviat tot el seu patrimoni immobiliari no sanitari – a excepció de l'Hostal Vell– amb l'objectiu de disposar de diners suficients per poder fer inversions diverses en l'equipament hospitalari de la ciutat. La llista de béns immobles que es posaran a subhasta pública inclou des de pisos i cases fins a un local, un solar i una finca agrícola repartits arreu del terme municipal. En total, les previsions de l'ens situen en més d'un milió d'euros el valor del patrimoni en cas que es pugui vendre tot. Els immobles es distribuiran en diferents lots en funció de la seva tipologia i de la possibilitat que trobin un comprador. Els diners que s'obtinguin es destinaran “íntegrament” a millores del centre sanitari, tant a obres de reforma com a renovació d'aparells i material tant quirúrgic com de servei més general, com pot ser la climatització.

Disposar de dinersLa gerent de la CSMS, Núria Constans, confirma que la mesura s'ha pres com a sortida més viable perquè l'hospital pugui disposar de diners per invertir en la seva millora. “El pressupost d'aquest any evidencia que amb l'activitat normal del centre i sense el suport d'altres administracions l'hospital no té recursos suficients per afrontar inversions que, d'altra banda, són molt necessàries”, diu, i hi afegeix: “La venda d'aquests immobles, procedents d'herències i cessions, ens permetria afrontar les despeses.” Constans destaca que la venda del patrimoni “només es pot destinar a inversions vinculades a l'hospital i no pas a despesa corrent”, i avança que l'operació es posarà en marxa tan bon punt la corporació rebi la conformitat de l'Ajuntament de Calella.

En aquest sentit, el ple de dilluns va donar llum verd a la venda del patrimoni de l'hospital, una condició que es va estipular l'any 2011 quan es va dissoldre l'antic Patronat de l'Hospital de Calella, que depenia de l'Ajuntament de Calella, i el seu patrimoni va ser cedit per l'administració local a la corporació. El regidor de l'àrea de Territori, Jordi Sitjà (CiU), va precisar que el Patronat de l'Hospital de Calella en el seu moment no tenia entitat jurídica i que per aquest motiu el patrimoni era responsabilitat directa del consistori. “En tot cas, tots els immobles havien estat cedits directament a l'hospital i el centre era el seu propietari real”, va comentar. El regidor i, posteriorment, l'alcaldessa, Montserrat Candini (CDC), van assegurar que en tant que membre del consell rector de la CSMS l'Ajuntament rebrà informació exhaustiva dels diners que s'obtinguin en la subhasta i les inversions a les quals es destinaran. “Hi ha molt bona predisposició per part de la gerència d'informar de cada pas que es fa en benefici del centre hospitalari”, va remarcar Jordi Sitjà.

Tant la CUP com ICV-EUiA, a l'oposició, van votar a favor de l'autorització a l'hospital perquè pugui vendre el seu patrimoni i ERC es va abstenir. Totes les formacions, però, van reclamar màxima transparència i informació sobre el destí dels diners que s'obtinguin en la subhasta.L'Hostal Vell, aprovatEn el mateix ple va ser aprovat per

unanimitat l'acord de permuta de terrenys de l'Ajuntament a canvi que aquest obtingui la propietat de l'Hostal Vell, que vol destinar a equipament social. El regidor Jordi Sitjà va precisar que la finca que es permuta és de 1.325 m² i que correspon a la part d'aparcament que hi ha al costat del servei d'urgències de l'hospital “en previsió que quan hi hagi recursos es pugui ampliar l'equipament”. Les 33 places d'aparcament de zona blava afectada continuaran sent gestionades per l'empresa pública Gestvia.

Malgrat que la proposta va ser aprovada per unanimitat, la portaveu d'ERC, Cristina Gómez, va especificar que el seu grup proposava destinar l'Hostal Vell a usos formatius vinculats a la sanitat atesa la seva proximitat al consistori. L'alcaldessa va oferir diàleg i va recordar que l'objectiu del govern és tenir enllestit el projecte en un màxim d'un any i mig.

Publicat a:
-El Punt Avui. Maresme 17-02-2016 Pàgina 24

Font del document:
http://www.elpuntavui.cat/noticia/article/2-societat/5-societat/942427-lhospital-de-calella-ven-patrimoni-per-millorar.html?piwik_campaign=rss&piwik_kwd=nacional&utm_source=rss&utm_medium=nacional&utm_campaign=rss&f=El+Punt+Avui