Quan la vorera és terra de ningú

Veïns d'habitatges de Castell-Platja d'Aro al límit amb Sant Feliu de Guíxols reclamen una solució per urbanitzar les voreres d'accés a les propietats, pendents des de fa dècades perquè el terreny pertany íntegrament al terme veí



La zona sense urbanitzar al carrer Gavines de Sant Feliu, on s'hi cobra zona blava a l'estiu per manca la vorera dels ve ns de Castell-Platja d'Aro Foto: E.A.

El carrer de les Gavines de s'Agaró pertany a Sant Feliu de Guíxols, per bé que els habitatges de la banda de ponent –alguns d'ells amb accés al vial– es van aixecar dins del terme municipal i amb les llicències corresponents de Castell-Platja d'Aro. D'això en fa dècades i la urbanització d'un tram de vorera va quedar pendent. Els propietaris fa anys que esperen, però com que Sant Feliu no la urbanitza, perquè no beneficia directament cap habitant, i des de Castell-Platja d'Aro tampoc hi podien fer res, per no envair el terme veí, el nyap urbanístic, que encara data dels darrers anys d'ajuntaments predemocràtics, s'ha eternitzat fins avui. La falta de vorera és la més evident i molesta cada cop que plou, quan el terreny s'enfanga i en ocasions s'arriba a inundar, però els problemes s'estenen a les xarxes de serveis i el clavegueram de l'espai.

Els afectats, però, han passat a l'acció. Després d'instàncies i queixes, van aprofitar una reunió participativa de Castell-Platja d'Aro que, a causa de les obres al consistori, es va celebrar a l'ajuntament de Sant Feliu, per exigir una solució.

L'amfitrió, l'alcalde guixolenc, Carles Motas, i el tinent d'alcalde de Planificació Urbanística de Castell-Platja d'Aro, Josep Maria Solé, davant el clam veïnal, es van comprometre a reunir-se per debatre la qüestió. I aquesta setmana han acordat posar a treballar els secretaris i els equips d'arquitectes de les dues corporacions en la redacció d'un conveni i un projecte d'urbanització, que a Castell-Platja d'Aro ja tenien a punt. Fa anys que Sant Feliu va asfaltar part de l'espai, per on temps enrere discorria el camí ral, però la urbanització es va centrar en l'aparcament, i a l'estiu s'hi fa pagar zona blava.

La predisposició de Sant Feliu, d'entrada, no és de pagar cap percentatge de les obres, però Motas anuncia que "no hi ha d'haver cap problema" per donar llicència al consistori veí per promoure l'actuació. Solé, per la seva banda, explica que han proposat a la Generalitat alterar els termes, però seria un procés llarg i al capdavall amb resultat idèntic al conveni. Això sí, als veïns segurament els tocarà posar-hi el seu gra de sorra econòmic, per la via de les contribucions especials que a Castell-Platja d'Aro graven les noves urbanitzacions en espai públic.

Publicat a:
-El Punt Avui. Comarques Gironines 14-02-2016 Pàgina 20

Font del document:
http://www.elpuntavui.cat/noticia/article/1-territori/6-urbanisme/941393-quan-la-vorera-es-terra-de-ningu.html?piwik_cam

paign=rss&piwik_kwd=nacional&utm_source=rss&utm_medium=nacional&utm_campaign=rss&f=El+Punt+Avui