L'AMB acusa el govern de tenir una actitud “deslleial”

La Generalitat ha obert diligències contra l'Àrea Metropolitana de Barcelona perquè té pisos protegits buits
L'ens metropolità respon que la xifra és ínfima i que estan en procés de comercialització



Una promoció de pisos de l'Impsol al carrer Marta Mata de Sant Adrià de Besòs Foto: ORIOL DURAN.

L'Àrea Metropolitana de Barcelona (AMB) ha reaccionat amb contundència a l'anunci del govern català d'aplicar sancions als bancs i les entitats que mantenen desocupats habitatges de protecció oficial, una voluntat que esquitxa una de les empreses cabdals de l'àrea, l'Impsol.

Més exactament, l'AMB considera que la consellera de Governació, Administracions Públiques i Habitatge, Meritxell Borràs, ha tingut una actitud de “deslleialtat” vers l'ens metropolità en anunciar que l'Agència de l'Habitatge de Catalunya (AHC) ha obert diligències contra l'Impsol perquè té actualment habitatges desocupats als municipis de Rubí, Sant Adrià de Besòs i Sant Feliu de Llobregat.

Des de l'AMB entenen que la consellera va fer declarar al Parlament que s'obrien els expedients sancionadors “sense disposar de la informació pertinent” atès que l'organisme, segons asseguren les mateixes fonts, ja està tramitant la comercialització d'aquests habitatges protegits, que en total són 37. D'aquests, 21 són a Rubí, 11 més a Sant Feliu de Llobregat i els 5 restants a Sant Adrià de Besòs. A més a més, des de l'AMB detallen que entre la denúncia de la consellera i la data actual la xifra ja ha baixat de 37 a 31, ja que s'ha trobat sortida per a quatre habitatges de Sant Feliu i dos més de Sant Adrià.

Una xifra ínfimaL'AMB ha presentat un paquet d'al·legacions perquè no comparteix la decisió de Governació i recorda que aquests 37 pisos “són una xifra ínfima si es té en compte que l'entitat ha posat en el mercat uns 5.000 pisos de protecció oficial”. L'ens metropolità lamenta que es posi en qüestió la seva política en matèria d'habitatge quan, segons expliquen des de l'àrea, el mandat passat es van invertir 30 milions d'euros en ajudes a la rehabilitació, de les quals es van beneficiar uns 11.000 pisos distribuïts per tot el territori.

L'AMB aprofita el debat que s'ha generat sobre els pisos buits per reclamar-li al govern català el milió i mig d'euros que li déu en concepte d'ajut a la construcció d'habitatge protegit.

Finalment, l'organisme metropolità recorda al govern que els pisos no es comercialitzen d'un dia per l'altre. Els que continuen buits són en el mercat i actualment “ja s'ofereix llogar-los amb opció a compra”. Culminar aquest procés, indiquen des de l'àrea, pot trigar fins a un any.

Publicat a:
-El Punt Avui. Barcelona 13-02-2016 Pàgina 24

Font del document:

http://www.elpuntavui.cat/noticia/article/1-territori/10-administracions/941120-lamb-acusa-el-govern-de-tenir-una-actitud-ldeslleialr.html?piwik_campaign=rss&piwik_kwd=nacional&utm_source=rss&utm_medium=nacional&utm_campaign=rss&f=El+Punt+Avui