La compravenda d'habitatges augmenta el 2015 un 14% en relació amb l'any anterior

Els pisos de segona ma incrementen les vendes un 28% i els nous cauen prop d'un 29%



Un pis en venda a Sant Antoni de Calonge Foto: JOAN SABATER.

El nombre de transaccions de pisos a Catalunya durant l'any 2015 es va situar en 54.571 habitatges, cosa que va suposar 6.706 pisos més que l'any 2014, el 14% més, segons les dades facilitades per l'Institut d'Estadística espanyol. Amb aquests 54.571 pisos comercialitzats, Catalunya se situa en nivells equivalents a l'any 2010. En el conjunt de l'estat espanyol, l'augment de transaccions d'habitatges s'ha situat en l'11,07%. Del conjunt d'intercanvis patrimonials durant l'any 2015 el protagonisme el van adquirir els habitatges de segona ma amb un creixement de les operacions del 28,36%, mentre que les transaccions de pisos nous van caure el 28,71%.

La demarcaci de Barcelona va comercialitzar durant el 2015 un total de 36.950 habitatges, cosa que va suposar 5.588 m s que el 2014 i un increment percentual del 17,82%.

En el cas de les comarques barcelonines les transaccions de pisos nous (5.537 unitats) es van reduir en un 18,31% en relaci amb el 2014, mentre que les operacions protagonitzades per habitatges de segona ma van incrementar un 27,78%.

A les comarques de Girona, el nombre de transaccions patrimonials de pisos es va situar en 7.666 operacions, 294 m s que el 2014, el 3,99% m s en termes relatius.

A Girona, el protagonisme d'aquest increment de transaccions tamb va ser dels habitatges de segona ma que van augmentar les operacions en un 23,03%, mentre que els pisos nous queien un 42,82%.

A Lleida el nombre de transaccions de pisos es va situar el 2015 en 2.673 operacions, 397 m s que el 2014, un 17,44% m s.

Les transaccions d'habitatges vells van cr ixer a Lleida un 40,19% mentre que les operacions amb pisos nous van registrar un descens del 24,28%.

Finalment, a Tarragona, les transaccions d'habitatges el 2015 es van situar en 7.282 operacions, 427 m s que el 2014, un 6,23% m s.

Com la resta de demarcacions, les transaccions de pisos nous a Tarragona van caure i ho van fer en aquest cas un 47,63%, mentre que les operacions amb pisos vells van cr ixer en un 33,86%.

Publicat a:

Font del document:
http://www.elpuntavui.cat/noticia/article/4-economia/18-economia/940400-la-compravenda-dhabitatges-augmenta-el-2015-un-14-en-relacio-amb-lany-anterior.html?piwik_campaign=rss&piwik_kwd=nacional&utm_source=rss&utm_medium=nacional&utm_campaign=rss&f=El+Punt+Avui