Un sol banc ja té quatre multes de la Paeria per tenir pisos buits

L'Ajuntament farà més inspeccions als 1.550 habitatges sense usar de les entitats financeres
Ros vol la cessió o comprar 200 pisos per afegir-los als 500 del parc municipal



La nova inquilina d'un pis cedit per un banc, ensenyant-li a l'alcalde Àngel Ros Foto: H.S./PAERIA.

Un sol banc acumula ja quatre expedients sancionadors de l'Ajuntament de Lleida per tenir pisos buits i no atendre cap dels requeriments municipals per posar-los a lloguer social. A l'obertura d'aquests expedients, tramesos en només una setmana, se n'hi podrien afegir altres els dies vinents, ja que la Paeria té previst engegar una altra onada d'inspeccions als habitatges d'inversors i bancs que se sospita que estan buits des de fa temps.

El tinent d'alcalde d'Urbanisme, Fèlix Larrosa, va explicar que les inspeccions es faran a part dels 1.550 pisos que han calculat que estan en desús i a partir del sistema de validació que han dissenyat per justificar els expedients sancionadors. És a dir, comprovar els consums de llum, aigua i gas; de testimonis de veïns o de comprovacions in situ.

No obstant això, segons Larrosa, l'obertura dels expedients no implica el seu pagament, ja que en molts casos els bancs comencen a negociar amb la Paeria quan reben les notificacions de multes.

La normativa estipula una sanció de 822 euros per pis en desús durant més de dos anys i prop de 200 euros si es reitera en mantenir-lo deshabitat.

El tinent d'alcalde va fer les explicacions durant la visita que va fer amb l'alcalde, Àngel Ros, a una promoció de 24 habitatges que el banc Mare Nostrum ha cedit a la Paeria i que aquesta ha posat a lloguer per a joves, ja que són d'uns 40 metres quadrats i d'una sola habitació. Aquests 24 habitatges cedits i altres 11 d'adquirits a Ibercaja són els primers d'un paquet de 200 pisos que l'Ajuntament pretén afegir enguany al parc municipal per posar-los a disposició de persones que necessiten una llar a un preu assequible. Aquests 200 s'afegiran als 500 pisos que ja té la Paeria. L'alcalde Ros va dir que el consistori ja facilita habitatge a unes 2.000 persones.

Publicat a:
-El Punt Avui. Lleida 11-02-2016 Pàgina 27

Font del document:
http://www.elpuntavui.cat/noticia/article/1-territori/10-administracions/940592-un-sol-banc-ja-te-quatre-multes-de-la-paeria-per-tenir-pisos-buits.html?piwik_campaign=rss&piwik_kwd=nacional&utm_source=rss&utm_medium=nacional&utm_campaign=rss&f=El+Punt+Avui