Divuit mil euros a Figueres per tapiar blocs abandonats

L'Ajuntament intervé per seguretat en alguns blocs abandonats
Ho paga i passa la factura al propietari



Un bloc de pisos del carrer Met Miravitlles, que l'ajuntament ha hagut de tapiar per evitar que s'hi accedeixi. Foto: JOAN CASTRO / ICONNA.

L'Ajuntament de Figueres ha gastat aquest any uns 18.000 euros per tapiar entrades i finestres d'edificis buits, i en algun cas també d'algun solar abandonat. L'Ajuntament actua de forma subsidiària quan hi ha ocupacions, robatoris o incendis, i n'assumeix el cost, però després passa la factura al propietari.

El regidor de Serveis Urbans i Qualitat Urbana, Quim Felip, explica que si en els últims mesos són més visibles les actuacions és perquè hi ha hagut un canvi de llei que ara permet actuar al regidor o a l'alcaldessa –per decret o de paraula– per fer tancar un bloc de pisos immediatament en cas que suposi un perill, mentre que abans era un procés lent, que podia durar mesos perquè obligava a requerir al propietari de l'immoble que tanqués l'edifici abans que l'Ajuntament actués. La dificultat venia del fet que la major part d'aquests blocs abandonats són o bé d'empreses de construcció que han fet fallida o bé d'entitats bancàries, amb la qual cosa l'Ajuntament primer havia de localitzar l'amo, contactar-hi, requerir-li l'actuació i, en cas de no tenir resposta, actuar. “En un bloc del carrer Sant Vicenç, per exemple, vam tardar set o vuit mesos, ara amb dos o tres dies està fet”, explica Quim Felip.

Aquest tipus d'actuació s'ha fet, per exemple, en blocs del carrer Jonquera, el carrer Nou, el carrer Met Miravitlles, el carrer Barceloneta o el carrer Nord. La majoria d'actuacions les fa directament la brigada municipal i l'Ajuntament només ha de pagar el material, que puja a uns 6.000 euros, segons calcula el regidor. Hi ha hagut tres o quatre casos, però, en què a l'edifici hi havia problemes de salubritat i s'ha hagut de contractar una empresa privada. La factura, en aquest cas, puja a uns 12.000 euros. També hi ha casos en què el mateix propietari acaba tancant l'edifici, com ara La Caixa al carrer Lasauca. El regidor recorda que també es va fer una xerrada amb presidents d'escala per explicar-los què s'ha de fer si veuen un pis ocupat o un pis en què entren a robar.

Publicat a:
-El Punt Avui. Comarques Gironines 11-12-2015 Pàgina 5

Font del document:
http://www.elpuntavui.cat/noticia/article/1-territori/12-infraestructures/922448-divuit-mil-euros-a-figueres-per-tapiar-blocs-abandonats.html?piwik_campaign=rss&piwik_kwd=nacional&utm_source=rss&utm_medium=nacional&utm_campaign=rss&f=El+Punt+Avui