Tres milions i mig per a la reurbanització de les cases dels americans a Figueres

L'Ajuntament refarà els carrers i millorarà els accessos al sector perquè esdevingui un barri més de la ciutat, però en passarà la factura als propietaris



El conjunt singular de les cases dels americans, que es mantindran, Foto: MANEL LLADÓ.

L'Ajuntament de Figueres reurbanitzarà el sector conegut com les Cases dels Americans –a l'accés al castell de Sant Ferran– i en millorarà els accessos. Així ho va acordar l'alcaldessa, Marta Felip, amb representants del Institut de l'Habitatge, Infraestructures i Equipaments de Defensa, en una reunió feta recentment a Madrid. L'obra, que té un cost de 3,5 milions (amb l'IVA inclòs), l'assumirà l'Ajuntament, que passarà la factura al propietari, majoritàriament el Ministeri de Defensa. L'alcaldessa preveu que l'any que ve es podrà fer el projecte i el 2017 s'iniciaran les obres. S'ha d'actuar en 20.000 metres quadrats de carrers i millorar les connexions amb els carrers Glòria Compte i Domènec Rodil perquè passi a ser un barri figuerenc més.

Cases a la vendaLes Cases dels Americans és un sector de la ciutat que es va construir a finals dels anys cinquanta i principis dels seixanta per a les famílies dels militars americans destinats a la base del Pení, entre Roses i Cadaqués. Actualment és propietat del Ministeri de Defensa i hi viuen de lloguer militars, exmilitars o els seus fills. El procés perquè aquest espai, de 13 hectàrees, passi a formar part de la trama urbana preveu que els inquilins puguin optar a comprar els habitatges, que es conserven per la seva singularitat. El ministeri posarà a la venda aquests edificis al final del procés, quan s'hagi reurbanitzat el sector i l'hagi recepcionat l'Ajuntament. Per l'alcaldessa, aquesta operació és important “per als que hi viuen, perquè poden consolidar les cases, i també per a la ciutat, perquè es milloren els accessos i l'enllaç amb l'avinguda Salvador Dalí”. “Ara era un cul de sac”, assegura.

El maig del 2014 l'Ajuntament va aprovar una modificació del pla general perquè Figueres es quedi les cases dels americans a canvi que la ciutat guanyi 70.000 metres quadrats de zones verdes que permetran ampliar el parc bosc, més una zona d'equipaments on hi ha l'església, pistes de tennis, un local social i l'antiga escola, entre altres.

Publicat a:
-El Punt Avui. Comarques Gironines 11-12-2015 Pàgina 18

Font del document:
http://www.elpuntavui.cat/noticia/article/1-territori/6-urbanisme/922545-tres-milions-i-mig-per-a-la-reurbanitzacio-de-les-cases-dels-americans-a-figueres.html?piwik_campaign=rss&piwik_kwd=nacional&utm_source=rss&utm_medium=nacional&utm_campaign=rss&f=El+Punt+Avui