La comissió d´Urbanisme aprova amb condicionants el POUM de Viladamat

De les 21 hectàrees que es fixava en l'anterior pla vigent, ara només es podrà crèixer un màxim de 3,86 hectàrees.

ACN

El Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM) de Viladamat continua la seva tramitació, després que la comissió d'Urbanisme de la Generalitat, aquest divendres l'hagi aprovat amb condicionants. El Tribunal Superior de Justícia de Catalunya (TSJC) havia anul·lat el POUM del 2006 perquè faltava un informe sectorial. L'Ajuntament ha optat per "revisar el model" i reduir de forma significativa el sòl de nova extensió. El planejament del 2006 preveia un creixement de 16,6 hectàrees mentre que l'anterior, que és el que estava vigent actualment, ho xifrava en 21 hectàrees. Ara, el que s'ha aprovat amb condicionants limitarà el creixement a un màxim de 3,86 hectàrees, reforçant sobretot la zona de la trama urbana.

El director general d'Urbanisme, Agustí Serra, ha valorat aquesta política restrictiva tot dient que encaixa en la política del Govern de potenciar les actuacions de rehabilitació i transformació urbana en comptes de crear més zones edificables noves. La comissió d'Urbanisme hi ha votat a favor, valorant sobretot el "procés exhaustiu de participació" que el nou equip de govern (CUP) ha dut a terme amb aquest POUM. Només s'han demanat un seguit de puntualitzacions. La més important és la sol·licitud d'un document referent als episodis d'inundabilitat que ara caldrà presentar per seguir endavant amb la tramitació.

Font del document:
http://www.emporda.info/comarca/2015/11/06/comissio-durbanisme-aprova-condicionants-poum/291300.html?utm_source=rss