Un any de presó per haver venut un pis que no era seu

El tribunal va avançar que suspendrà l'execució de la pena a l'acusada si aquesta retorna a la víctima els diners que va pagar per l'immoble, situat a Figueres



El judici es va celebrar ahir a l'Audi ncia de Girona. Foto: G. P.

Una veïna de Figueres, Matilde García Ramírez, va acceptar ahir un any de presó i una multa de 720 euros per un delicte d'estafa per haver obtingut un benefici econòmic de manera il·lícita mitjançant la venda d'un immoble que no era de la seva propietat. El judici es va celebrar a la secció quarta de l'Audiència de Girona. El fiscal demanava inicialment una condemna de 5 anys de presó, si bé se li va acabar imposant una pena substancialment menor després que s'arribés a un acord entre el ministeri públic, l'advocat de la dona i la lletrada que exercia l'acusació particular en representació de la víctima. Tot i que en un principi García va dir que se sentia "innocent", va admetre uns segons més tard l'autoria dels fets. El succés es remunta al 2012, quan va sol·licitar a una immobiliària que li gestionés la comercialització d'un pis de l'avinguda Pirineus de Figueres. El pare de l'acusada havia tingut llogat el domicili, pertanyent a una societat de Barcelona. Arran de la petició de la dona, la immobiliària va trobar un interessat a comprar-lo. Ella li va explicar que el seu pare havia mort i que al cap d'un any heretaria l'habitatge. El preu del domicili es va fixar en 60.101 euros. La víctima primer va pagar-ne 18.030 i la venedora, a canvi, va lliurar les claus del pis a l'home, que va ocupar-lo. Més tard en va abonar 15.025 més, i van pactar que saldaria la resta quan es tanqués l'escriptura de compravenda.

Tenint en compte que el perjudicat va pagar per un immoble del qual va ser desallotjat, García va acceptar indemnitzar-lo amb 34.807 euros. El jutge va indicar a l'acusada que el tribunal no té inconvenient a suspendre-li l'execució de la pena de presó si "té la voluntat real" de retornar els diners a l'afectat, que els va abonar esperant rebre una finca en propietat.

Publicat a:
-El Punt Avui. Comarques Gironines 28-10-2015 Pàgina 20

Font del document:
http://www.elpuntavui.cat/noticia/article/24-puntdivers/4-divers/909219-un-any-de-preso-per-haver-venut-un-pis-que-no-era-seu.html?piwik_campaign=rss&piwik_kwd=nacional&utm_source=rss&utm_medium=nacional&utm_campaign=rss&f=El+Punt+Avui