Projecte per donar ús al local de l'antic bingo de Figueres

El govern porta al ple d'avui un projecte d'obres per reconvertir-lo en oficines municipals Des del 2010, l'Ajuntament paga un lloguer amb opció de compra per un local que sempre ha estat buit



El local del carrer Sant Pau, un antic bingo, està tancat Foto: JOAN SABATER.

El polèmic local del carrer Sant Pau a Figueres, l'antic bingo, serà finalment rehabilitat per situar-hi oficines municipals. El govern municipal presenta al ple d'avui l'aprovació inicial d'un "projecte bàsic d'adequació del local del carrer Sant Pau, 39, per a oficines administratives".

En concret, es tracta d'obres amb un pressupost d'uns 618.000 euros per adequar l'edifici (nous envans, sostres, lavabos, equipaments elèctrics i rampa d'accés per superar el desnivell amb el carrer). Una vegada habilitat, es preveu situar en aquest nou espai els serveis socials municipals, que actualment estan dispersos en diversos emplaçaments a la ciutat. Amb aquestes obres i les que ja es van aprovar anteriorment per a l'altra part d'aquest edifici (la part amb l'entrada pel carrer Escoles, per a la qual es va aprovar un projecte de 300.000 euros d'obres per situar-hi el Centre de Distribució d'Aliments), el govern municipal (CiU) vol tancar la recuperació d'un edifici que ha estat motiu de moltes crítiques dels partits de l'oposició. Des del 2010, l'Ajuntament paga un lloguer amb opció de compra per aquest edifici, que sempre ha estat buit. D'entrada, l'Ajuntament i el Consell Comarcal volien situar-hi el consorci de benestar social de l'Alt Empordà (que primer havia d'anar a la casa Nouvilas), però el context econòmic va fer que la Generalitat renunciés a fer el consorci. Arran d'això, les dues administracions van decidir fer una permuta entre els dos edificis, de manera que l'antic bingo passaria a ser del Consell Comarcal i la casa Nouvilas, de l'Ajuntament. Finalment, l'octubre del 2014, l'Ajuntament de Figueres i el Consell van anunciar que renunciaven a aquesta permuta.

Felip va explicar en aquell moment que el canvi d'estratègia es devia a un problema jurídic. L'alcaldessa, però, mantenia la voluntat d'instal·lar els serveis socials en aquest polèmic local, però hauria de ser l'Ajuntament qui comprés l'espai i en fes la rehabilitació. El contracte de lloguer amb opció de compra preveu que les mensualitats que està pagant l'Ajuntament (que podrien ser d'uns 6.000 euros) es descomptarien del preu final de compra.

Tots els partits de l'oposició han criticat –i continuen criticant avui, en precampanya electoral– el cost que suposarà aquesta operació per a les finances municipals de Figueres.

Publicat a:
-El Punt Avui. Comarques Gironines 05-05-2015 Pàgina 52

Font del document:
http://www.elpuntavui.cat/noticia/article/2-societat/5-societat/850969-projecte-per-donar-us-al-local-de-lantic-bingo-de-figueres.html?piwik_campaign=rss&piwik_kwd=mes&utm_source=rss&utm_medium=mes&utm_campaign=rss