# El primer edifici Eco 8

## L'empresa Incovi treballa al centre de Girona en la rehabilitació total d'un edifici amb certificació energètica A i fa una crida perquè els propietaris d'habitatges vells apostin pel model



Fa ana del primer edifici amb segell Eco8, a la Gran Via de Girona. Foto: U.C.

Després de crear, fa més d'un any i mig, el segell Eco 8 per certificar i promoure edificis responsables, innovadors i sostenibles, l'empresa Incovi ha tret al mercat gironí el primer edifici d'aquestes característiques. Es tracta d'un edifici situat en ple centre de Girona, a l'avinguda Jaume I, que consta de tres habitatges i un local comercial. Serà el primer edifici d'habitatges de rehabilitació integral fet a Girona amb certificació A.

La proposta és la d'un edifici aïllat al màxim, amb un sistema de climatització que afavoreix el confort tant a l'estiu com a l'hivern. També té un circuit d'aigua calenta instantània que permet un estalvi “fonamental” i uns sistemes per aprofitar tant les aigües grises com les pluvials. Segons la constructora, es pot arribar a estalviar fins a un 70% d'energia i un 50% d'aigua. Segons Incovi, l'ús d'energies renovables garanteix, a més, que l'energia solar cobreixi un 100% la generació d'aigua calenta i un 32% l'energia consumida per calefacció. “La gent cada cop és més conscient de la necessitat de ser sostenibles també en el sector de l'habitatge”, explica Josep Maria Coll, d'Incovi. A banda de totes les característiques tècniques, a Incovi insisteixen que es treballa, des del principi, amb la col·laboració del propietari de l'edifici i de l'usuari final de l'habitatge de manera que aquest sigui “personalitzable”. Segons Coll, és bàsica la col·laboració dels usuaris per consolidar un parc d'habitatges eficients i sostenibles. A Incovi ja estudien la possibilitat d'emprendre el seu projecte a la perifèria de Girona i per això busquen propietaris interessats a apostar en aquest model que vetlla, per exemple, per convertir edificis obsolets en sostenibles i amb una qualificació energètica com més alta millor. “Amb això, aconseguim que les ciutats millorin”, diu Coll, que recorda que a Europa, cada cop més gent s'interessa pels habitatges que tenen una bona qualificació energètica.

Publicat a:
-El Punt Avui. Comarques Gironines 23-12-2013 Pàgina 17

Font del document:
http://www.elpuntavui.cat/noticia/article/4-economia/18-economia/703225-el-primer-edifici-eco-8.html?piwik_campaign=rss&piwik_kwd=mesEconomia&utm_source=rss&utm_medium=mesEconomia&utm_campaign=rss