Una normativa que no convenç

La directiva europea no preveu solucions per a les més de 500.000 famílies que hi ha a l'Estat espanyol amb processos hipotecaris
La PAH Girona ho considera un acord “completament ‹light›”

“I què passarà amb els més de 500.000 procediments d'execució hipotecària que hi ha ja engegats a l'Estat espanyol?”: aquesta era la pregunta que feia la portaveu de la PAH Girona, Marta Afuera, en una primera valoració de la normativa tot just aprovada pel Parlament europeu que, segons sembla, no reconeix la retroactivitat en cap cas. I, encara més, si es crea un mercat únic hipotecari i hi ha problemes amb els productes oferts des d'altres països, “on s'haurà d'anar a picar la porta”?, es va continuar preguntant Afuera, que considera un pas més per a la “indefensió” dels ciutadans el punt de la normativa que parla de la creació d'un passaport europeu que permeti als intermediaris de crèdit autoritzats en un estat membre oferir els seus serveis a tota la UE. “En una primera anàlisi d'aquesta normativa, a la PAH Girona ho considerem un pas molt tímid i completament light”, hi va afegir Afuera, que encapçala la lluita al bloc Salt i que insisteix que, mentre continuï la situació de crisi i “escanyament” de la població, continuaran apareixent casos de ciutadans que no poden satisfer les seves hipoteques. “Hi haurà més de 500.000 processos hipotecaris si es continua així”, va avançar Afuera.

A Barcelona, i a l'espera de poder debatre amb coneixement i calma la mateixa normativa, es va insistir que, per avançar realment en aquesta problemàtica, cal “obligar als bancs” a complir determinats acords. “Els bancs ja diuen ara que fan el que poden, que renegocien, i llavors fan dacions a mitges”, va sostenir Pau Llonch, de l'Obra Social de la PAH.

Les negociacions de les diferents PAH i les accions de protesta davant d'entitats bancàries per intentar negociar dacions en pagament o lloguers socials es repeteixen setmanalment arreu de Catalunya i, actualment, en la majoria dels casos, el que s'aconsegueix són pròrrogues. A més, els darrers mesos, les PAH denuncien que els casos de desnonament cada cop afecten més famílies que no poden fer-se càrrec de contractes de lloguer, motiu pel qual també reclamen que hi hagi solucions en aquest àmbit.

“Queda molt per fer; es podria dir, per valorar-ho de manera positiva, que aquesta normativa europea és un toc d'atenció” al govern espanyol, va insistir la portaveu de la PAH Girona. “Ningú pot pensar que amb això s'està en vies de resoldre el greu problema hipotecari que hi ha a l'Estat”, que, de tota manera, té fins a dos anys de marge per aplicar la normativa aprovada ahir a Estrasburg, segons va explicar Afuera.

El comissari europeu de Serveis Financers, Michel Barnier, va afirmar ahir que “els consumidors han perdut la confiança en el sector financer i aquestes noves normes han d'ajudar a reconstruir la confiança”. De moment, però, sembla que la nova normativa no acontentarà suficientment els afectats.

Publicat a:
-El Punt Avui. Comarques Gironines 11-12-2013 Pàgina 41
-El Punt Avui. Nacional 11-12-2013 Pàgina 17

Font del document:
http://www.elpuntavui.cat/noticia/article/4-economia/18-economia/700539-una-normativa-que-no-convenc.html?piwik_campaign=rss&piwik_kwd=mesEconomia&utm_source=rss&utm_medium=mesEconomia&utm_campaign=rss