

El POUM de Palafrugell aturarà el creixement en els nuclis costaners

S'inicia el procés de modificació del pla general després que el TSJC anul·lés el del 2007
Es fomentarà la creació d'habitatges unifamiliars en zones concretes



Presentació pública del POUM de Palafrugell.

El TSJC va declarar l'any passat nul de ple dret el pla general de Palafrugell aprovat l'any 2007 i ara l'equip de govern de la ciutat es veu obligat a iniciar el procés de revisió des d'un bon principi, de manera que podran aplicar unes directius "més adequades" a l'estat general de la situació. L'alcalde, el socialista Juli Fernández, va marcar ahir les grans línies generals que vol que guiïn el procés de revisió, durant una compareixença pública al matí davant de la premsa, i davant d'un auditori de ciutadans, a la tarda, al teatre municipal. Fernández va recordar que el procés s'iniciava per una

sentència judicial i va remarcar que ara es volia que això es convertís en una oportunitat: "Aquest és el moment per fer un canvi de model urbanístic d'acord amb les previsions de creixement ajustades a la realitat present, que són diferents a les que hi havia quan es va redactar el pla anterior."

El text nou servirà per dissenyar un Palafrugell fins l'any 2030 i estarà marcat per la voluntat de reduir de manera important les possibilitats de creixement, eliminant capacitat d'edificació i ordenant també la seva tipologia. Fernández va apuntar que es permetria la construcció d'habitatges unifamiliars en algunes zones concretes i, a la vegada, va avançar que es revisarien les necessitats d'equipaments públics.

El govern municipal veu aquest procés com a una oportunitat de planificar "un municipi més ordenat i equilibrat urbanísticament". Un dels elements més cridaners de l'explicació de Fernández ahir en la declaració pública de principis és la voluntat de congelar els creixements urbanístics als nuclis costaners, com ara Calella de Palafrugell, Llafranc i Tamariu, però també Llofriu i Ermedàs.

Els processos de revisió dels POUM solen comportar tensions si s'executen sense consens. Per això Fernández va manifestar la voluntat que el aquest pla es faci amb la màxima entesa política i ciutadana ja que, al seu entendre, "es farà un pas endavant cap a una protecció més gran del territori".

El tret de sortida de tot el procés que es va donar ahir serveix també per obrir un període de participació ciutadana, durant el qual es vol tenir en compte "especialment els temes vinculats al medi ambient i la promoció econòmica". Es vol implicar en el resultat final tota la ciutadania i fer que el nou pla contribueixi a la millora de la qualitat de vida. Es convida, per tant, a participar activament en el procés a tothom.

Publicat a:

-El Punt Avui. Comarques Gironines 23-06-2012 Pàgina 10

Font del document:

http://www.elpuntavui.cat/noticia/article/1-territori/6-urbanisme/553435-el-poum-de-palafrugell-atudara-el-creixement-en-els-nuclis-costaners.html?piwik_campaign=rss&piwik_kwd=m&utm_source=rss&utm_medium=m&utm_campaign=r

