

El Tribunal Superior de Justícia anul·la el POUM de Palafrugell aprovat l'any 2006

Estima parcialment el recurs de Salvem el Crit i Arítjol i l'Ajuntament ja hi ha interposat un recurs de cassació al Suprem

PALAFRUGELL | CARLES TORRAMADÉ

El Tribunal Superior de Justícia de Catalunya ha anul·lat el POUM del municipi de Palafrugell aprovat l'any 2006 després de declarar "nuls de ple dret" els aprovacions de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona. El TSJC estima parcialment el recurs que van presentar les entitats conservacionistes Salvem el Crit i Arítjol i considera que el POUM no s'ajusta al Pla Director de l'Empordà; que manquen informes en l'estudi d'avaluació ambiental i de previsió de subministrament d'aigua a les zones de creixement urbanístic; i que no se justifica la conversió d'unes parcel·les de sòl no urbanitzable a urbà a través de tres convenis urbanístics. Ahir es va donar compte al ple d'aquesta sentència, de data 30 de setembre de 2011 de la secció tercera del contenciós administratiu del TSJC.

El TSJC sí que té en compte del recurs de les entitats, representades pel lletrat Eduard de Ribot, que a l'avaluació ambiental li falta l'informe de sostenibilitat, la celebració de consultes i l'estudi d'alternatives de planejament amb diverses opcions de creixement. Aquesta informació ve determinada per una directiva de la Unió Europea que és vigent des del 21 de juliol de 2004, malgrat que no es va incorporar al dret espanyol fins l'abril de 2006 (les aprovacions definitives del POUM són del 2 d'octubre i, del text refós, el 21 de desembre de 2006).

Quant a la vulneració del Pla Director de l'Empordà pel nombre d'habitatges, el TSJC diu que aquest Pla va entrar en vigor el 20 d'octubre de 2006, mentre que el text refós del POUM es va aprovar el 21 de desembre d'aquell any, de manera que "els plans d'ordenació urbanística municipal han de ser coherents amb les determinacions del Pla Territorial General i dels plans territorials parcials i en facilitaran el seu compliment".

Pel que fa als convenis, la primera requalificació que anul·la el TSJC és una del carrer Sard de Calella que no veu bé perquè les parcel·les del Pla de Millora Urbana no tenen els serveis urbanístics necessaris per ser qualificats de sòl urbà. Dels altres dos convenis, el TSJC en justifica que no s'ajustin a dret perquè els canvis de sòl no urbanitzable a urbanitzable i urbà no estan justificats: en un cas perquè no se justifica el creixement urbà en el sector Casal Bruguerol Est i l'altre perquè no s'ajusta als supòsits que ho permetin.

L'alcalde, Juli Fernández (PSC), ha explicat a aquest diari que l'Ajuntament ja ha interposat un recurs de cassació al Tribunal Suprem contra la sentència, que el POUM segueix igualment en vigor i que "estem tranquils" ja que confia que el seu recurs prosperarà

Sobre la manca d'informes a l'estudi d'impacte ambiental i que no s'ajusti en el nombre d'habitatges al Pla Director, l'alcalde ha apuntat que les dues normatives que els estableixen es van aprovar posteriorment a l'aprovació del POUM. Respecte del Pla Director de l'Empordà, Fernández ha indicat que té una disposició transitòria en què es concreta que quan entrés en vigor no afectaria aquells planejaments urbanístics que ja estiguessin aprovats provisionalment, cosa que passava al POUM de Palafrugell

L'alcalde ha destacat que hi ha d'altres punts de la demanda de les entitats que no s'han estimat totes les demandes: el TSJC no creu improcedent la previsió de tres nous sectors de sòl industrial ni de creixement urbà en zones que consideren les entitats que s'haurien de protegir com a l'entorn de Gavarres i Muntanyes de Begur ja que és un àmbit que queda indefinit. La sentència tampoc atén la petició sobre d'altres convenis urbanístics. Fernández ha puntualitzat que la sentència és contra l'aprovació d'Urbanisme, no de l'Ajuntament.

Font del document:

http://www.diaridegirona.cat/comarques/2011/10/28/tribunal-superior-justicia-anulla-poum-palafrugell-aprovat-lany-2006/525388.html?utm_source=rss