

# A subhasta, els tres últims immobles dels germans Anlló



L'antic hotel Avenida, un altre immoble del llegat E.A.

El Departament d'Economia i Finances ha convocat la subhasta pública de tres immobles a Sant Feliu de Guíxols que formen part de l'herència dels germans Anlló, morts sense descendència ni testament. Segons l'anunci que publica avui el Diari Oficial de la Generalitat, es tracta de dos locals comercials, situats al número 30 del carrer Mossèn Jacint Verdaguer; i l'edifici de l'antic hotel Mediterráneo del carrer Penitència número 12, del mateix municipi. Aquests són els darrers béns pendents d'adjudicar de l'extens llegat dels germans Anlló, que inclou hotels, pàrquings, habitatges i locals comercials.

La subhasta a l'alça se celebrarà el proper 5 de març del 2025 a l'auditori del Districte Administratiu de la Generalitat a Barcelona. L'acte serà obert al públic. Si els immobles queden deserts durant

la primera licitació, es tornaran a subhastar en una segona licitació el mateix dia per un import que serà un 20% inferior al preu de sortida de la primera. Els preus de sortida i seguint l'ordre abans citat son, respectivament, de 49.000 ; 108.400 i 433.000. Les ofertes es poden presentar fins el 30 de gener a la Direcció general de Patrimoni.

El total de la venda se sumarà als 2 milions d'euros que resten per distribuir del patrimoni adjudicat del llegat dels Anlló. D'aquesta manera es podrà liquidar l'herència i, tal com preveu la legislació vigent, destinar els imports obtinguts a finalitats habitacionals o a establiments d'assistència social o a institucions culturals, preferentment del municipi o la comarca d'on tenia la darrera residència el causant.

L'any 2022 la Generalitat ja va distribuir un milió d'euros mitjançant convocatòries públiques a projectes de l'àrea de Cultura i Drets Socials. A banda d'això, dos dels edificis del llegat dels Anlló també s'han destinat directament a polítiques d'habitatge per poder habilitar-los i convertir-los en prop de 23 habitatges per a lloguer social al mateix municipi de Sant Feliu de Guíxols.

Publicat a:

Font del document:

<http://www.elpuntavui.cat/economia/article/18-economia/2489611-a-subhasta-els-tres-ultims-immobles-dels-germans-anllo.html>