

Enderrocat un hotel després de dinou anys de litigis



L'hotel que ara s'ha enderrocant, en una fot d'arxiu
LLUÍS SERRAT.

L'hotel Masia Sant Climent de Fogueres de Montsoriu, al municipi d'Arbúcies, ha estat enderrocant després de 19 anys que se'n denunciés la il·legalitat per haver estat construït sobre una masia del segle XVIII ubicada en sòl no urbanitzable i d'especial protecció. L'Ajuntament ha donat compliment a la sentència del Tribunal Superior de Justícia de 2009 i la de l'Audiència de Girona de 2011, que el declarava responsable subsidiari.

El començament d'aquest conflicte es remunta a l'any 1998, quan Baden Grup va presentar un projecte per convertir la masia de Sant Climent, que estava en molt mal estat, en un lloc per criar-hi faisans. El consistori, dirigit aleshores per Jaume Soler (CUPA), i la comissió d'Urbanisme van donar-hi permís, sempre deixant clar que s'havien de mantenir les estructures originals. El 1999 les obres

van començar, per un any més tard l'empresa havia tirat a terra la masia i que les edificacions que es construïen no tenien res a veure amb l'estat original de la finca. Per això el govern municipal va suspendre la llicència, va obrir un expedient sancionador i va ordenar l'enderroc de l'edifici, tot i que un mes després va fer marxa enrere i va permetre legalitzar les obres si s'hi feien una sèrie de reformes.

Però no va ser fins al 2005, ja amb Roger Zamorano (Esquerra) com a alcalde, que es va concedir a l'empresa un canvi d'ús, i es va permetre la construcció d'un hotel en comptes d'un lloc de cria de faisans.

Publicat a:

Font del document:

<http://www.elpuntavui.cat/societat/article/6-urbanisme/2487354-enderrocant-un-hotel-despres-de-dinou-anys-de-litigis.html>