

Pirineus Digital, 20/11/24

Un de cada quatre habitatges públics de Cerdanya està buit

Un inventari fet pel Consell Comarcal de Cerdanya recull aquesta dada, i també mostra que hi ha 86 pisos públics



Un habitatge de Guils de Cerdanya en procés de rehabilitació per destinar-lo a habitatge social./M.F.

MARIA FORMENTI (Puigcerdà).- Un inventari elaborat pel Consell Comarcal de Cerdanya recull que el parc d'habitatges de titularitat municipal a la zona és de 86 immobles, el que representa un 1,33% del total d'habitatges que hi ha a la comarca. Segons detalla l'informe, el 25% d'aquests pisos públics, és a dir, un de cada quatre està buit, ja sigui perquè estan pendents d'adjudicació, està en obres o perquè necessiten reformes. L'informe també preveu que la majoria d'aquests immobles, però, estaran disponibles en un termini d'entre 1 i 3 anys, ja que és una de les prioritats dels ajuntaments cerdans.

Pel que fa als terrenys de titularitat pública reservats per a la construcció d'habitatges de protecció oficial (HPO) es calcula que tenen una capacitat per a

362 futurs pisos, repartits entre els municipis de Bolvir, Ger, Llívia i Puigcerdà, on el volum potencial de pisos d'HPO és més elevat.

L'inventari neix del pla d'acció treballat l'any 2023, a partir d'una subvenció de la Diputació de Lleida, i el seu objectiu principal és oferir una radiografia detallada del parc públic d'habitatges de la comarca. El president del Consell Comarcal de la Cerdanya, Isidre Chia, ha subratllat la seva importància com a element clau per a diagnosticar la situació actual i planificar futures actuacions al territori. També ha destacat que, tot i que les polítiques d'habitatge són competència dels ajuntaments, el Consell vol posicionar-se com el principal motor d'aquestes iniciatives per fer front a una problemàtica que afecta no només la Cerdanya, sinó tot Catalunya.

Amb un cost de 31.190 euros, finançat majoritàriament per la Diputació, l'inventari serà actualitzat anualment per reflectir la realitat del parc públic d'habitatges a Cerdanya.