



Els baixos de l'edifici històric del Casino també seran de titularitat municipal, com ho és la sala noble del teatre

El Casino Ceretà ven una part més de l'edifici a l'Ajuntament de Puigcerdà

L'entitat accepta l'oferta de 350.000 euros que obre la porta al consistori a dissenyar un casal d'avis als baixos de l'edifici històric de finals del segle XIX

[kioscoprensaiberica#biblioteca@puigcerda.cat](#)

MIQUEL SPA
Puigcerdà

L'Ajuntament de Puigcerdà i l'Associació del Casino Ceretà han arribat a un acord per la venda per part de l'entitat d'una part dels locals baixos de l'edifici històric de la plaça de Barcelona, testimoni patrimonial de l'arribada dels primers estiuejants a la Cerdanya en el tombant del segle XIX al XX. L'acord, que ara s'haurà de segeïllar amb la rúbrica i el pagament de l'import fixat, permetrà a Puigcerdà guanyar un espai de titularitat pública de grans dimensions al cor de la vila on, d'entrada, l'equip de govern té previst construir el reclamat casal d'avis.

L'Associació del Casino Ceretà ha aprovat a través d'una assemblea la proposta de compra de l'Ajuntament dels locals baixos coneguts per les generacions actuals com l'antiga Gatzara, per la discoteca que hi va haver amb aquest nom. Es tracta d'un espai d'uns 800 m2 que forma part de l'edifici

històric del Casino Ceretà amb accés per la façana que dona a la plaça dels Herois i la Rambla Josep Maria Martí. L'acord proposat per l'Ajuntament i acceptat pels socis del Casino fixa un preu de 350.000 euros. Aquesta és la quantitat plantejada pel consistori d'acord amb la taxació que va encarregar. Es dona la circumstància que la taxació encarregada per l'Associació del Casino va establir un preu superior, per sobre del mig milió d'euros. En aquest sentit, el vicepresident de la junta del Casino i exdirigent polític local i de l'associació de comerç Llorenç Mira, ha explicat que l'entitat ha fet un exercici de responsabilitat pel poble de Puigcerdà i els avis per tal que la vila disposi d'aquest equipament municipal en un edifici històric i un emplaçament tan privilegiat. «El Casino ha renunciat a part de l'import perquè els avis i Puigcerdà puguin gaudir d'aquest edifici», ha reblat Mira.

L'Associació del Casino Ceretà va ser creada el 1860 amb famílies de la vila. Actualment, la formen a

uns 200 membres d'una vuitantena d'aquelles famílies. L'edifici, neoclàssic amb afegits posteriors que el fan eclèctic, es va inaugurar l'any 1893 per ser l'epicentre de la vida cultural i social que van propiciar els primers estiuejants que es construïen les viles senyoriales.

L'associació de famílies propietària del Casino renuncia al preu de la seva taxació

Amb aquesta decisió, l'Associació del Casino Ceretà veu reduïda la seva propietat a l'edifici històric, atès que l'any 2021 el mateix Ajuntament ja li va comprar, per 1,1 milions d'euros, la sala noble del teatre. Així, l'entitat conserva tan sols un local superior d'uns 400 metres quadrats i els altres locals baixos on actualment desenvolupa les activitats l'acadèmica de ball Dansart.

L'alcalde de Puigcerdà, Jordi Gassió, ja va avançar fa unes set-

manes que si l'entitat acceptava l'oferta l'operació seria de gran importància per la vila perquè en aquest local no tant s'hi farà el nou casal d'avis sinó que permetrà dissenyar un equipament més ambiciós. Tant és així que l'equip de govern ja treballa en la concepció d'un centre cívic amb diversos espais per a les entitats al cor mateix de la vila, al nucli de vianants. En els pròxims mesos els serveis tècnics i legals de les dues institucions formalitzaran la forma de pagament i la signatura de l'acord a fi efecte que l'Ajuntament pugui activar la rehabilitació de l'edifici.

La construcció d'un casal d'avis nou és una assignatura pendent del consistori des que, abans de la pandèmia, va traslladar els avis de l'antic casal Sant Domènec del Passeig 10 d'Abril per fer-hi l'ampliació de la Biblioteca Comtat de Cerdanya i la nova sala d'actes Pilar Prim. Els avis van ser reubicats en una sala del Museu Cerdà, a l'extrem del nucli urbà, a l'entrada de l'illa de vianants, que agrada a bona part dels padrins. ■