

# viure als pirineus

Viure als Pirineus, 30/05/24

## El Govern de Puigcerdà a la corda fluixa després d'obrir un expedient urbanístic a l'empresa de Francesc Armengol

La Junta de Govern de l'Ajuntament obre un expedient sancionador a l'empresa del tinent d'alcalde per presumptes obres il·legals a la seva benzinera



*photo\_camera* La benzinera propietat del tinent d'alcalde de puigcerdà, Francesc Armengol, objecte d'expedient sancionador /

L'Ajuntament de Puigcerdà ha iniciat un nou expedient de protecció de la legalitat urbanística i un expedient sancionador contra l'**empresa Armen-Home** per, presumptament, haver comès **nombroses infraccions urbanístiques** a la benzinera que aquesta empresa té a Puigcerdà, i de la qual forma part el primer tinent d'alcalde de l'Ajuntament i cap de llista de Futur per Puigcerdà, **Francesc Armengol**.

Concretament, tal com consta a l'acord de la Junta de Govern Local de l'Ajuntament del passat 21 de maig, i que apareix publicat a la pàgina web de l'Ajuntament, s'haurien comès nombroses irregularitats: la realització d'obres sense disposar de tots els permisos, entre elles les instal·lacions del rentat de vehicles, l'ampliació de diversos serveis complementaris sense tenir totes les llicències (l'ampliació del magatzem en 105 m2, l'ampliació de la botiga en 110

m2 i l'ampliació de les oficines en 110 m2), l'obertura del rentat de vehicles sense disposar de la llicència ambiental o l'activitat de garatge i aparcament de vehicles, que tampoc es podia fer.

Tal i com consta a l'acord de la Junta de Govern, des de l'any 2019 l'Ajuntament ha anat avisant de forma reiterada a l'empresa d'Armengol que les obres no es podien iniciar sense l'aprovació definitiva i execució del projecte d'urbanització. L'Ajuntament va requerir en nombroses ocasions a l'empresa d'Armengol perquè aturés les obres i clausurés els usos il·legals, i fins i tot es va arribar a l'extrem d'ordenar a la Policia Local el precinte d'algunes instal·lacions com el rentat de vehicles. La resolució de la Junta de Govern diu literalment que "per part del promotor s'ha fet cas omís i s'han incomplert de forma sistemàtica tots els requeriments i avisos realitzats per aquest Ajuntament en el sentit de no executar i aturar les obres".

Amb el canvi de Consistori, els incompliments han continuat encara amb més força i això ha obligat l'Ajuntament a tornar a actuar. Per això, l'Ajuntament ha ordenat l'inici d'un nou expedient de protecció de la legalitat urbanística, el precinte dels usos il·legals i la imposició de sancions per infracció greu, expedient sancionador que haurà d'instruir el propi Ajuntament de Puigcerdà, i que podria acabar amb una quantiosa multa.



Francesc Armengol durant la presentació de la candidatura de Futur per Puigcerdà / FPP

Es dona la paradoxa que, des de fa un any, Francesc Armengol és el primer tinent d'alcalde de l'Ajuntament de Puigcerdà i el regidor responsable de la Policia Local, que és qui s'encarrega de precintat les obres i usos il·legals.

Armengol també és conseller comarcal del Consell Comarcal de la Cerdanya i forma part de l'Àrea de Medi Ambient del Consell. Segons la resolució del propi

Ajuntament, l'òrgan tècnic ambiental del Consell Comarcal de la Cerdanya és qui ha de tramitar, precisament, la llicència ambiental municipal.

I els dos regidors d'Urbanisme d'aquesta legislatura, primer Celso Llobart i des de fa poc Nerea Espada, i la regidora de Medi Ambient de l'Ajuntament, que també és Nerea Espada, formen part de la candidatura de Futur per Puigcerdà, el partit fundat per Armengol. Són les dues àrees de l'Ajuntament encarregades d'aquests temes.



Jordi Gassió de Junts i Francesc Armengol de Futur per Puigcerdà signant el pacte de govern de Puigcerdà / Albert Lijarcio

El conflicte d'interessos és molt evident, i Francesc Armengol hauria intentat que ell mateix o altres regidors del seu partit polític estiguessin al capdavant de les àrees que intervenen en el procediment que afecta la seva benzinera.

Com a primer tinent d'alcalde i regidor de la Policia Local, Armengol és un dels principals responsables de fer complir la legalitat al municipi, i durant el primer any de mandat ell mateix ha volgut destacar com una persona estricta amb tothom, amb les terrasses dels bars i restaurants, amb la mobilitat i el trànsit, amb els aparcaments, etc. Estricte amb tothom menys a casa seva.

Però ara és la Junta de Govern de l'Ajuntament, de la qual també forma part Armengol, qui ha de sancionar la seva empresa per la presumpta comissió de nombroses infraccions greus. Tots els regidors de l'equip de govern, excepte Armengol, van votar a favor de l'obertura dels expedients sancionadors i de protecció de la legalitat urbanística.



La benzinera propietat del tinent d'alcalde de Puigcerdà, Francesc Armengol, objecte d'expedient sancionador /

El conflicte de les benzineres ve de lluny a Puigcerdà. Durant les alcaldies d'Esquerra Republicana, l'anomenat "lobby de les benzineres" va tenir litigis amb l'Ajuntament perquè Carrefour volia instal·lar una benzinera al seu supermercat de Puigcerdà i Bon Preu pretenia obrir un supermercat amb benzinera al municipi. Arrel d'aquesta demanda, l'Ajuntament de Puigcerdà va haver de pagar 630.000€ a Carrefour. Amb l'Ajuntament en mans de Convergència i Unió i de Junts per Puigcerdà, els problemes van continuar i van obligar l'Ajuntament a actuar, perquè l'empresa d'Armengol va fer tot un seguit d'obres i ampliacions a la seva benzinera sense tenir totes les llicències i va posar en funcionament diversos usos il·legals. Aquesta legislatura, Armengol governa en coalició amb Junts per Puigcerdà. Però els conflictes continuen i s'hi suma el conflicte d'interessos: barrejar política municipal i negocis personals.