

Fora banyeres en les noves construccions



La nova promoció de pisos que s'està fent al Pou del Glaç i que ha suscitat la proposta sobre les banyeres J.C.

Olot ja és pionera quant a l'obligació que els promotors de les noves construccions d'habitatges a la ciutat hi habilitin balcons i terrasses, i ara també ho pot arribar a ser quant a la prohibició d'instal·lar banyeres als edificis de nova construcció. Tant en un cas com en l'altre, la proposta ha estat del portaveu del PSC, Josep Guix, a l'oposició.

Guix, tal com va argumentar en la darrera sessió del ple, proposa aquesta dràstica mesura atenent la situació generada per la sequera i les previsions de nous episodis similars que es podrien anar produint en el context de canvi climàtic actual. De fet, no fer ús de la banyera és una de les recomanacions destacades en l'àmbit domèstic per fer front a la manca d'aigua.

Josep Guix va remarcar les restriccions actuals d'entre 200 i 160 litres per persona i dia, segons els diferents graus d'emergència per sequera, que ja s'estan aplicant, i va insistir en la important diferència en litres d'aigua que hi ha entre omplir una banyera o fer una dutxa, multiplicant-ho pel nombre de pisos que s'aniran construint. Com, per exemple, la promoció que preveu crear una vuitantena de pisos de protecció social al sector de Sant Cristòfor, rere can Jombi.

El regidor d'Urbanisme, Jordi Güell, va dir que ho estudiaran, però que no sabia si una normativa municipal pot incloure aquesta prohibició, i va admetre que estaria bé poder-la aplicar en l'actual context de sequera. De fet, ara hi ha a estudi l'ordenança d'edificació per altres temes i el de les banyeres s'hi podria incloure o bé com a obligació o bé com a recomanació.

Balcons i terrasses Cal recordar que, des de fa tres anys, a Olot no es poden aixecar edificis de nova construcció sense balcons, terrasses o terrats, i en les rehabilitacions no és una obligació però sí una recomanació que també se segueixi aquesta normativa. L'objectiu és contribuir a millorar la qualitat de vida dels qui hi viuen. La proposta dels socialistes al respecte va sorgir coincidint amb les restriccions de la covid-19.

El portaveu socialista va fer la proposta de les banyeres coincidint amb els acords que es van prendre en la sessió plenària sobre la urbanització del sector nord del carrer Pou del Glaç, delimitat per la carretera de Riudaura, l'avinguda dels Reis Catòlics i el carrer d'Eiximenis. És l'última gran illa urbana propera al centre que està sense urbanitzar.

Publicat a:

-El Punt Avui. Girona 29-01-2024, Pàgina 8

Font del document:

<http://www.elpuntavui.cat/societat/article/6-urbanisme/2380103-fora-banyeres-en-les-noves-construccions.html>