

Aturada la subhasta de l'últim hotel dels Anlló a Sant Feliu de Guíxols

La Generalitat ha hagut de frenar-la perquè han entrat ocupes a la finca



Hotel Mediterraneo, de Sant Feliu de Guíxols EMLI AGULLÓ.

La Generalitat ha hagut de frenar la subhasta de l'antic hotel Mediterraneo de Sant Feliu de Guíxols, l'últim que quedava per vendre del llegat Anlló, perquè han entrat ocupes a la finca, segons informa l'ACN. Són tres persones sensesostre, que no tenen família ni vincles entre ells, i que passen les nits a l'antic hotel. Com que arran d'això la Generalitat no en pot tenir la possessió, ha hagut de frenar el procés. L'immoble formava part d'un paquet procedent d'herències intestades, que incloïa 21 lots, dins dels quals també hi havia dos baixos comercials al carrer Jacint Verdaguer que havien estat propietat dels dos germans, Joan i Francesc Anlló. Tots dos van morir l'any 2002 sense família ni

tampoc van deixar testament, i per tant, la seva herència va passar a mans de la Generalitat. Tant l'hotel com els locals sortien a subhasta per segon cop en un any. El Mediterraneo ho feia a un preu de sortida de 307.920 euros, però s'ha hagut d'excloure de la convocatòria perquè, arran de l'ocupació, el Govern no té la possessió de la finca. Els dos locals tampoc s'han venut, perquè ningú ha fet cap oferta per quedar-se'n. Les tres propietats dels germans Anlló no són les úniques de la demarcació procedents d'herències intestades que no s'han pogut vendre a la subhasta d'aquest matí. També hi havia un solar a Breda (Selva), que tenia un preu de sortida de 37.200 euros, i que ha quedat desert. El darrer dels hotels que es va vendre a través de subhasta va ser el Rex II. La Generalitat el va adjudicar ara fa un any per un import de 503.000 euros. Quedava per subhastar el Mediterraneo, però l'altre dels establiments -l'antic Regente- es va traspassar a l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols i fessin pisos públics. Precisament, tant el Mediterraneo com els dos locals comercials de Jacint Verdaguer també s'avenien inclòs dins els lots de la subhasta on es va vendre el Rex II. Però van quedar deserts, i la Generalitat els va tornar a incloure en una nova convocatòria de propietats procedents d'herències intestades (que va fer pública aquest estiu i que inclou 21 lots).

Publicat a:

Font del document:

<http://www.elpuntavui.cat/societat/article/10-administracions/2360521-aturada-la-subhasta-de-l-ultim-hotel-dels-anllo-a-sant-feliu-de-guixols.html>