

L'ordenança regularà el parc de pisos i n'anirà reduint la xifra

► L'Ajuntament dona per fet que la moratòria durarà dos anys i no activarà la norma fins a tenir un acord comarcal

M.S. PUIGCERDÀ

■ Davant les xifres de pisos turístics que evidencien que amb aquests 290 habitatges de lloguer per temporada Puigcerdà triplika el topall considerat com a ideal pel Govern, la regidoria d'Habitatge de la capital cerdana ha fet un anunci sobre el seu pla de treball. La suspensió de llicències no tan sols no s'aixecarà quan estigui redactada la nova ordenança municipal sobre els pisos turístics sinó que l'equip de govern esperarà que tant la vila com

la comarca hagin afrontat a fons el debat sobre l'accés a l'habitatge i hagin establert solucions globals per tota la Cerdanya. En aquesta mateixa línia, el consistori té la voluntat que una vegada entri en vigor la futura ordenança no tingui tampoc com a objectiu únic regular les noves llicències sinó que primer gestionarà una reducció de l'actual xifra.

Amb aquesta mesura el govern municipal ha pres el compromís de fer reduir el parc de quasi 300 pisos turístics abans de donar nous permisos, de manera que d'aquí a dos anys, temps estimat de durada de la moratòria tal com estipula el text aprovat en ple municipal, s'establirà també una llista d'espera pels propietaris



Una oficina immobiliària al carrer Espanya de Puigcerdà

MIQUEL SPA

La futura normativa establirà un preu per aconseguir la llicència i l'obligatorietat de superar una inspecció

ris d'habitatges que els vulguin dedicar al lloguer per temporada.

Una altra de les mesures que implantarà l'equip de govern a través de la nova ordenança serà l'establiment de majors requisits a l'hora d'obtenir la llicència. Així, l'Ajuntament preveu establir un preu per aconseguir el permís així com l'obligatorietat de superar una inspecció tècnica per part d'un agent de l'administració.