

Pirineus Digital, 07/11/23

L'Ajuntament de Puigcerdà suspèn temporalment l'atorgament de llicències de pisos turístics

La mesura respon a la declaració per part de la Generalitat com a zona tensionada i té com a finalitat principal la creació d'una nova normativa



Imatge del centre de Puigcerdà. / G.L.T.

REDACCIÓ (Puigcerdà).- Després que la Generalitat de Catalunya hagi declarat Puigcerdà com a zona tensionada pel que fa a l'accés a l'habitatge, l'Ajuntament de la Vila ha decidit suspendre de forma temporal l'atorgament de llicències de pisos turístics a tot el municipi, inclosos els nuclis agregats. Des del consistori han explicat que la finalitat principal d'aquesta mesura consisteix a obrir un període d'anàlisi i reflexió sobre l'oferta immobiliària disponible en l'actualitat i sobre la necessitat que aquesta es vegi ampliada, tant a nivell d'habitatge en venda com de vivenda en lloguer i, sobretot, protegida.

Per altra banda, el que també es busca des del consistori és la creació d'una figura urbanística que sigui capaç de determinar i regular les condicions urbanístiques d'emplaçament, intensitat, ús i accessos dels habitatges d'ús turístic de la Vila. "Aquest seria el primer pas de molts en la lluita de l'Ajuntament de Puigcerdà contra l'especulació urbanística", han indicat.

La regidora d'Habitatge, Nerea Espada, ha apuntat que "actualment, la situació tant a la comarca com al nostre municipi és insostenible, així que hem de continuar treballant en la confecció de noves mesures i en la creació de nou habitatge protegit per revertir aquesta preocupant situació." Per ara, la suspensió s'aplicarà per a un any, però és prorrogable a dos si les circumstàncies i la situació immobiliària així ho requereixen.

Recordem que altres municipis de l'Alt Pirineu han pres decisions similars recentment, com ara Sort, la Seu d'Urgell, Tremp o la Vall de Boí.