

L'INCASÒL inicia la comercialització del nou sector d'activitat econòmica de Sant Feliu de Pallerols

Aquest sector vol corregir la manca de sòl per activitats industrials a la zona



Imatge virtual del futur polígon de Sant Feliu de Pallerols INCASOL.

L'Institut Català del Sòl (INCASOL) ha iniciat el procés de comercialització de les dues parcel·les del futur sector d'activitat econòmica Pla de Llongafollia, a Sant Feliu de Pallerols. Aquest sector corregirà, segons aquest organisme, la manca de sòl per a activitats industrials existent a la zona, intentant evitar així la deslocalització de les empreses existents i diversificant el teixit industrial al municipi.

Les dues parcel·les tenen una superfície, una de 8.483,31 m² de sòl i 9.501,31 m² de sostre i l'altre de 27.612,31 m² de sòl i 27.612,31 m² de sostre. Les empreses interessades en adquirir-ne alguna hauran

de presentar la seva sol·licitud per via telemàtica al registre electrònic de la Generalitat de Catalunya fins a les 14.00 hores el dia 22 de maig.

El sector és prou flexible per facilitar la implantació d'empreses diverses. L'ús principal previst és l'industrial i l'ús compatible terciari però també són admesos altres usos com logística, magatzem, serveis tècnics i mediambientals, tallers de reparació de vehicles, estacions de servei, serveis viaris, restauració, recreatiu, educatiu, sanitari-assistencial, esportiu per a activitats de gimnàs, pàdel, etc., cultural i serveis urbans.

El Pla de Llongafollia té una superfície de 8,31 hectàrees. Són uns terrenys propietat de l'INCASÒL situats, prop del nucli urbà de Sant Feliu de Pallerols i a tocar de la carretera C-63 que duu a Olot. Un total de 3,6 hectàrees es destinaran a sòl per a activitat econòmica i es concentraran en els terrenys anomenats Pla de Llongafollia, mentre que els terrenys de cessió per a equipaments públics i zones verdes es materialitzaran en la part situada a La Plana. És un sector que s'ha planificat tenint molt en compte la integració en el seu entorn, pròxim al Parc Natural de la zona volcànica de la Garrotxa.

Publicat a:

Font del document:

<http://www.elpuntavui.cat/economia/article/18-economia/2281984-l-incasol-inicia-la-comercialitzacio-del-nou-sector-d-activitat-economica-de-sant-feliu-de-pallerols.html>