

## **Fontanals de Cerdanya rehabilitarà un edifici municipal per destinar-lo a habitatge protegit i un espai de bar i botiga**

**Les obres tenen un pressupost de 300.000 euros i el consistori espera rebre ajuts del PUOSC i la Diputació de Girona**

**Queixans (Fontanals de Cerdanya)** - L'Ajuntament de Fontanals de Cerdanya vol rehabilitar l'antic edifici de Telefònica, de propietat municipal, i adequar-lo com un habitatge de protecció oficial. La idea és que els seus adjudicataris es facin càrrec d'un espai annex que es convertirà en un bar i botiga, amb l'objectiu que els veïns del nucli de Queixans tinguin un punt de trobada on adquirir alguns productes bàsics. El projecte compta amb un pressupost d'uns 300.000 euros i des del consistori esperen poder obtenir ajuts del Pla Únic d'Obres i Serveis de Catalunya (PUOSC) i de la Diputació de Girona. D'aquesta manera, el municipi s'afegeix a d'altres de la comarca, com ara Prats i Sansor o Isòvol, on els ajuntaments han promogut l'obertura de petits negocis de queviures.

L'alcalde de Fontanals de Cerdanya, Ramon Chia, ha dit que l'objectiu del projecte és "donar ambient" als petits pobles, "on no hi ha cap mena de servei". En aquest sentit, ha detallat que tot i que al nucli de Queixans hi ha dos restaurants, els veïns ja no tenen cap lloc on veure's en el "dia a dia" i que ho troben a faltar.

Chia ha explicat que són conscients que molts joves no poden pagar els preus del mercat de lloguer a la comarca i que per això cal que els ajuntaments promoguin habitatges de protecció oficial. Així, ha dit que, a banda d'aquest projecte de rehabilitació, la intenció es poder-ne construir quatre o cinc més en un futur.

L'habitatge que es rehabilitarà mantindrà la façana actual, tot i que s'aixecarà el sostre per tal de poder complir amb la normativa actual. El pis tindrà tres habitacions i s'ampliarà l'espai destinat a sala d'estar i menjador respecte l'estructura actual. Pel que fa a l'espai de bar, contempla una zona de terrassa coberta amb una vidriera per tal d'aprofitar al màxim la llum natural.