

# El Govern rebutja la inclusió de la casa de Porta al catàleg de masies

► Urbanisme tomba la principal estratègia de l'Ajuntament de Bellver per regularitzar l'obra

MIQUEL SPA. BELLVER DE Cerdanya

■ L'Ajuntament de Bellver de Cerdanya ha rebut el primer revés el la seva estratègia per regularitzar la construcció que l'anterior regidor, Joan Porta, va construir sobre la carena que domina el poble sota l'empara de ser, presumptament, un cobert agrícola. La Comissió Territorial d'Urbanisme de l'Alt Pirineu (CTUAP) de la Generalitat ha denegat la inclusió de la construcció, coneguda com a Can Alay, en el catàleg de masies històriques del municipi.

La inclusió de la construcció feta per Joan Porta, fill de l'exalcalde i també dimitit arran d'aquest afer, Xavier Porta, al catàleg de masies del poble era la principal estratègia del consistori per tal de donar cobertura legal a les obres. L'equip de Govern pretenia sustentant amb aquesta catalogació el testimoni d'un veí que assegurava que allà on hi havia la caseta per a usos miners on Porta va aixecar el seu «cobert agrícola» hi



El suposat cobert agrícola fet pel regidor Joan Porta ARXIU PARTICULAR

havia hagut antigament una masia. Per tal de consolidar aquesta catalogació, l'equip de Govern local, tant de l'anterior alcalde com de l'actual alcaldessa i membre de l'equip de Porta, Laia Serra, van tramitar l'aprovació de la inclusió de Ca l'Alay al catàleg de masies al ple municipal. Ara, la última reunió de Comissió Territorial d'Ur-

La comparació de volumetries de l'edifici d'abans i després sustenta la negativa a la catalogació

banisme de l'Alt Pirineu, celebrada divendres passat, va acordar «denegar l'aprovació definitiva» a la petició d'incloure dues noves fitxes en el Pla especial del catàleg de masies i cases rurals en sòl no urbanitzable», en referència a Ca l'Alay i, també, Casa Mallorca, també dins del terme municipal de Bellver. L'informe de la Comissió d'Urbanisme per desestimar la inclusió aporta imatges i volumetries dels edificis anteriors i posteriors a les obres.

Des de la plataforma ecologista SOS Pirineus, que titlla la construcció en litigi de «xalet», han catalogat la decisió d'Urbanisme, de «primer assalt guanyat» i han apuntat que els següents seran els d'evitar que sigui acceptat també com a «cobert agrícola» i el tercer l'actuació de l'Oficina Antifrau, que aquesta setmana ha rebut tota la documentació sobre Ca l'Alay. L'Ajuntament de Bellver no ha ofert cap resposta a la denegació per part del Govern.