

El espejismo de esquiar en Puyvalador apenas ha durado tres inviernos



Los nuevos propietarios querían ir recuperando, poco a poco, todos el dominio, empezando por la cota baja.

Las desavenencias entre la familia que se hizo cargo de la estación del Capcir y el Ayuntamiento han desembocado en “un callejón sin salida” y los remontes no girarán este invierno.

La noticia se ha anunciado oficialmente durante la asamblea general de Les Neiges Catalanes: la estación de Puyvalador no abrirá este invierno.

Los compradores del pequeño dominio esquiable de Capcir han decidido iniciar un procedimiento por la vía contencioso-administrativa contra el Ayuntamiento de Puyvalador por la venta del terreno y el pago de las facturas pendientes.

En respuesta, el municipio ha solicitado una pericial para evaluar la naturaleza y la cantidad que le reclaman. Y mientras, Puyvalador no reanudará el servicio esta nueva temporada de invierno.

Julien Sabarthès, comprador de la finca con su esposa Natalia en 2019, lo confirma. “No podemos abrir en buenas condiciones y nos estaríamos exponiendo a la quiebra”.

Un nuevo golpe para la pequeña estación del Capcir que el invierno de 2017-2018, lastrado por un déficit de al menos 250.000 euros, guardó los esquís.

La asociación "Sauvons Puyvalador" se moviliza entonces y recauda 60.000 euros. Insuficientes para recuperar la actividad del esquí, pero un primer paso.

Fue el 1 de octubre de 2019 cuando Julien Sabarthès, un topógrafo de Carcasona de cuarenta años y exalcalde de Puyvalador entre 2008 y 2011, se hizo cargo del resort familiar con su esposa, a través de un contrato de delegación de servicio público, por un período de 15 años.

Sin embargo, los sueños de la pareja chocan rápidamente con la realidad: la red de nieve artificial y los remontes necesitaban obras.

“Se consideró que los remontes estaban en condiciones de funcionar. Nuestro contrato preveía que si no era así, lo haríamos a nuestra costa, refacturando al ayuntamiento y justificando los gastos, lo cual se hizo. Hoy, el ayuntamiento no quiere pagar estas facturas. **Son aproximadamente 130.000 € y nos dicen que corresponden al mantenimiento de rutina, hardware, tuercas y tornillos**”.

Un costo demasiado alto para el municipio de Puyvalador, según el alcalde, Daniel Marín. “Yo no soy especialista en remontes, propongo que se haga una pericial. Como alcalde y sin ganas de involucrar al municipio en cosas que no le competen, **confiaré en las declaraciones de un perito**”.

El caso ha estado en los tribunales desde la semana pasada.

Pero no es la única diferencia entre las dos partes. Julien Sabarthès asegura que, durante la negociación de la delegación de servicio público, **“se acordó que el municipio nos vendería terrenos de la estación**. Hasta la fecha, no se ha firmado ningún compromiso y eso bloquea todos nuestros objetivos de desarrollo”.

“Nunca hemos recibido una propuesta completamente cuantificada para su futura actividad”, replica el alcalde. “Vender terrenos al Sr. Sabarthès sin saber el destino me parece bastante arriesgado”.

La consecuencia más inmediata de dicho litigio es que Puyvalador permanecerá cerrada este invierno y el futuro de la estación vuelve a estar en el aire.